

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 22/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- členov návrhovej komisie: Ing. Béreš Mikuláš, Košč Ondrej
- overovateľov zápisnice: Badinková Marta, Bezek Ján

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 23/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Ruší:

- uznesenie č. 247/23/2017

B. Schvaľuje:

- v rámci rozsahu zmien a doplnkov územného plánu obce Zámutov č. 1 „Lokalitu č. 4“ za lesnou správou – využiť celú parcelu č. 965/2 na výstavbu jedného rodinného domu
Terajší stav v ÚP: plochy obytnej zelene pri rod. Domoch
Návrh na zmenu ÚP: plochy rod. Domov

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: Nagyová Viktória

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 24/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Berie na vedomie:

- kontrolu plnenia uznesení za rok 2018
- vyhodnotenie investičných akcií a kultúrno-spoločenských podujatí za rok 2018

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 25/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Zámutov

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 26/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 27/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- investičné akcie a kultúrno-spoločenské podujatia na rok 2019

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 28/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- rozpočet obce pre rok 2019 na úrovni hlavnej kategórie, ekonomickej klasifikácie a rozpočtovej klasifikácie vrátane programov a podprogramov

B. Berie na vedomie:

- rozpočty na roky 2020 a 2021 vrátane programov a podprogramov
- odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k predloženému návrhu rozpočtu obce na rok 2019

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 29/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

A. Schvaľuje:

- investičný zámer – výstavbu 12 b. j. – nižší štandard v obci Zámutov , na parcele č. 1640/35 a 1640/36, KÚ Zámutov, ktorý bude zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Ľubomírom Tkáčom – LTK Projekt s. r. o. Prešov a schválenou v stavebnom konaní č. 56/2018-03 zo dňa 15.03.2018
- investičný zámer – výstavba súvisiacej technickej vybavenosti 12 b. j. – nižší štandard v obci Zámutov , na parcele č. 1640/35 a 1640/36, KÚ Zámutov, ktorý bude zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Ľubomírom Tkáčom – LTK Projekt s. r. o. Prešov a schválenou v stavebnom konaní č. 56/2018-03 zo dňa 15.03.2018
- **účel obstaranie nájomných bytov na základe zmluvy o dielo za cenu vo výške 338.193,78 € s DPH a vrátane projektovej dokumentácie vo výške 7.000,00 € s DPH.**
- **účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe zmluvy o dielo za cenu vo výške 45.795,74 € vrátane DPH**
- spôsob financovania výstavby nájomných bytov a príslušnej technickej vybavenosti:
 - I. Výstavba 12 b. j. nižší štandard – SO 01 – bytový dom:
 - a) dotácia MDVRR SR vo výške 75 % z obstarávacích nákladov t. j. **253.640,00 €** vrátane DPH, úver zo ŠFRB vo výške **24,48 %** t. j. **82.780,00 €** vrátane DPH a dofinancovanie rozdielu úveru a nenávratnej dotácie vo výške **1.773,78 €** z vlastných zdrojov obce
 - b) technická vybavenosť
 - SO 02 – úprava technologickej časti TS
 - SO 03 – odberné elektrické zariadenia
 - SO 04 – vodovodná prípojka, hydrant
 - SO 05 – kanalizačná prípojka
 - SO 06 – spevnené plochy – chodník
 - financovaná z vlastných zdrojov obce 100% obstarávacích nákladov t. j. **45.795,74 €**
- **uzatvorenie zmluvy o dielo so zhotoviteľom Rikostav Container s. r. o., Prešovská 4, 087 01 Giraltovce, IČO: 438 500 65, predmetom ktorej je výstavba bytového domu „Byty nižšieho štandardu 12 B. J. – Zámutov“ a súvisiacej technickej vybavenosti**
- **záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov**
- **záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania**

a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

- **záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarné podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod nájomnými bytmi**
- záväzok obce dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo ŠFRB, najmenej po dobu 20 rokov
- úpravu rozpočtu obce na rok 2019 vo výške 3 mesačných splátok, vo výdavkovej časti rozpočtu ako splátky úveru – istiny ŠFRB.
- vyčíslenie vlastných finančných prostriedkov na obstarávanie technickej vybavenosti vo výške **45.795,74 €** vrátane DPH z rozpočtu obce.
- súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonmi platnými v čase podania žiadosti
- podanie žiadosti o poskytnutie podpory na výstavbu nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z MDVRR SR
- podanie žiadosti o poskytnutie podpory na výstavbu nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z.z.
- so zapracovaním záväzku voči ŠFRB v rozpočte obce z prijatého úveru na výstavbu bytového domu 12 b. j. v obci Zámutove v nasledovnom znení: Obec Zámutove, bude vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečí splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti úveru
- prijatie bankovej záruky vo výške 82.780,00 EUR na ručenie za úver z ŠFRB – financovanie investičných potrieb obce za účelom výstavby bytového domu 12 b. j. v obci Zámutove
- zabezpečenie bankovej záruky vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky obce a dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke

B. Splnomocňuje:

- **splnomocňuje starostu obce na podpísanie zmluvy o dielo so zhotoviteľom po uplynutí zákonom stanovenej lehoty**

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Lenger Andrej

v Zámutove

dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 30/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zberný dvor v obci Zámutov“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Výška spolufinancovania predstavuje **5% z celkových oprávnených výdavkov.**
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Lenger Andrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav v. r.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 31/3/2019

*z 3. zasadnutia OZ
konaného dňa 30. januára 2019*

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Nadstavba MŠ Zámutov č.301 – rozšírenie kapacít“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC612-2018-1, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Výška spolufinancovania predstavuje **5% z celkových oprávnených výdavkov.**
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Nagyová Viktória, Tancoš Ján, Vall Miroslav

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: Lenger Andrej

v Zámutove
dňa 30.01.2019

Duda Stanislav
starosta obce