

V Ý Z V A

**zákazka s nízkou hodnotou zadávaná podľa §117
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na
poskytnutie služby s názvom
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Kultúrny dom, Obecný úrad a školská
jedáleň**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Zámutov**
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov**
Zastúpený: **Stanislav Duda, starosta obce Zámutov**
IČO: **00 332 968**
DIČ: **2020631943**
Telefón: **057/4496301**
Fax: **057/4484760**
E – mail: **zamutov@zamutov.sk**
www.zamutov.sk

Stránkové hodiny v podateľni v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod. do 14:00 hod.
Verejný obstarávateľ podľa § 7, ods. 1, písmeno b) zákona č. 343/2015 Z. z.

Organizácia poverená verejným obstarávateľom na zabezpečenie procesu verejného obstarávania: Ing. Ján Halgaš – inžinierska kancelária
Sídlo: Budovateľská č. 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou
Kontaktná osoba: Ing. Ján Halgaš
Mobil: +421 905 127 229
Telefón: +421 57 44 310 22
E-mail: halgas@stonline.sk

2. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Obecný úrad, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov.

4. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Zatriedenie zákazky podľa CPV:
71320000-7 – inžinierske projektovanie
71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

Názov zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Kultúrny dom, Obecný úrad a školská jedáleň**

Opis predmetu zákazky:

Predmetom projektovej dokumentácie je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Kultúrny dom, Obecný úrad a školská jedáleň podľa spracovanej projektovej štúdie (príloha č. 3 tejto Výzvy). Predmetom stavby je rekonštrukcia existujúceho Kultúrneho domu v obci Zámutov s prístavbou, spevnenými plochami a prípojkami.

Existujúca budova je murovaná dvojpodlažná s plochou/pultovou strechou z oceľových nosníkov a krytinou z trapézového plechu. Budova je poznačená viacerými dostavbami, prístavbami a rekonštrukciami. Budova momentálne nie dostatočne vyhovuje požiadavkám obce na ďalšie využitie. Budovu je plánované využívať ako doteraz – kultúrny dom, ale je navrhované pridať ďalšie využitie. Z južnej strany je navrhované pristavať priestory ktoré budú slúžiť ako obecný úrad. Zo západnej strany (od základnej školy) je navrhované k budove pristavať jedáleň a kuchyňu pre stravovanie základnej školy.

V rámci rekonštrukcie kultúrneho domu je navrhované vystavať nový vchod (po zbúraní existujúceho, architektonicky nevyhovujúceho) do sály kultúrneho domu. Sálu je navrhované architektonicky vhodne upraviť – zmodernizovať. Aktuálnu jedáleň premeniť na multifunkčný priestor pre potreby obce. Je navrhované upraviť sociálne zariadenia, pridať odvetranie, keďže zadnú stranu bude treba zastavať jedálňou a kuchyňou.

Jedáleň sa odhaduje v kapacite 150 stoličiek (prevádzka so striedaním 3x150=450 vydaných jedál). Veľkosť kuchyne a pridružených priestorov bude musieť vyhovovať týmto kapacitám. Vstup do jedálne je navrhované umiestniť zo západnej strany k škole, pre zjednodušenie stravovania žiakov. Jedáleň je potrebné prepojiť so sálou kultúrneho domu pre zvýšenie kapacity priestoru pre obecné, resp. súkromné akcie usporadúvané v obnovenom KD.

Južnú stranu objektu by mala tvoriť časť obecný úrad. Namiesto nevyhovujúcej prístavby (aktuálne nevyužívaná vináreň) po jej zbúraní je navrhované na jej miesto dvojpodlažnú prístavbu. V tej by mal vzniknúť plnohodnotný obecný úrad so samostatným vstupom z exteriéru, s miestnosťami informátora, sekretariátu, kancelárie starostu, zasadacia miestnosť, kuchynka, sociálne zariadenia pre personál a pre obyvateľov obce. Počítané je aj s ďalšími kanceláriami pre chod obce, archívom, a dvojgarážou pre obecné vozidlá. Obecný úrad bude taktiež prepojený so sálou KD, predpokladá sa vytvoriť prechod cez pravú stranu pódia.

Navrhovaná je aj úprava vonkajších priestorov. V juhozápadnej časti je navrhované vytvoriť parkovisko, takisto je navrhované využiť na parkovanie priestor vedľa miestnych komunikácií. Bude potrebné nanovo vystavať architektonicky vhodnú autobusovú zastávku. Taktiež je plánované upraviť zeleň, mobiliár a v zelenej ploche pred budovou KD vystavať detské ihrisko.

Popri popísaných dispozičných zmenách je plánované architektonicky zjednotiť budovu. To bude vyžadovať rekonštrukciu strechy (nová strašná krytina a izolácia), zateplenie pre zjednotenie fasády (steny, sokel, výplne otvorov) a zlepšenie tepelno-technických charakteristík budovy. V interiéroch je navrhovaná rekonštrukcia povrchov (podlahy steny, stropy).

Počet sád - 6 sád vrátane rozpočtu a výkaz výmer - papierová forma.

Jedno CD formát .pdf- digitálna forma, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli alebo ekvivalente.

Požadované stupne projektovej dokumentácie:

- A. Vypracovanie PD pre realizáciu stavby (zhotovenie projektovej dokumentácie previesť v mierke 1 : 50)

Predmetom projektu stavby má byť:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- B1. Položkový rozpočet stavby, výkaz výmer bez cien
- C. Celková situácia stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov

Predpokladaný náklad stavebný prác: cca 800 000,00 € bez DPH.

Predpokladaná hodnota zákazky (bez DPH): 42 000,00 €.

Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenovú ponuku na tento rozsah predmetu zákazky. Uchádzači spracujú cenu za poskytnutú službu – vypracovanie projektovej dokumentácie, v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke.

5. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:

Predmet zákazky nie je možné rozdeliť. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

6. Variantné riešenie:

Neumožňuje sa

7. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:

Vypracovanie PD pre realizáciu stavby - do 120 dní odo dňa účinnosti zmluvy

8. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:

- a) **dňa 18.06.2019 do 10.00** hod.
- b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov**) a osobne na tej istej adrese (**Obecný úrad, Zámutov č. 434, podateľňa**) alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy (**zamutov@zamutov.sk**).

V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

„PD- NEOTVÁRAŤ“

- c) Otváranie ponúk: dňa **18.06.2019, o 11:00 hod., miestnosť: zasadačka Obecného úradu, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov**. Otváranie ponúk je neverejné.
- d) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou súťažných podkladov sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- e) Verejný obstarávateľ požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:
 - **Obchodné meno, sídlo a kontakt na predkladateľa ponuky, ktorý cenovú ponuku vypracoval (možnosť použiť prílohu č. 2 Formulár ponuky)** - odporúčanie predloženia
 - **Dátum vypracovania ponuky,**
 - **Lehota platnosti ponuky**
 - **Návrh ceny (možnosť použiť prílohu č. 2 Formulár ponuky)**

9. Podmienky účasti:
Nepožaduje sa.

10. Podmienky financovania: Predmet obstarávania sa bude financovať z prostriedkov verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ uhradí predmet obstarávania po jeho prevzatí na základe faktúry – daňového dokladu fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

11. Kritéria na hodnotenie ponúk:
Najnižšia celková cena s DPH.

12. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak je uchádzač identifikovaný pre DPH v inom členskom štáte EÚ a tovar bude do SR prepravený z iného členského štátu EÚ, tento uchádzač nebude pri plnení Zmluvy fakturovať DPH. Vo svojej ponuke však musí uviesť príslušnú sadzbu a výšku DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. a cenu vrátane DPH. Verejný obstarávateľ nie je zdaniteľnou osobou a v tomto prípade je/bude registrovaný pre DPH podľa § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. a bude povinný odvieť DPH v SR podľa zákona č. 222/2004 Z. z..
- F. Ak je uchádzač identifikovaný pre DPH v inom členskom štáte EÚ alebo je zahraničnou osobou z tretieho štátu a miesto dodania služby je v SR, tento uchádzač nebude pri plnení Zmluvy fakturovať DPH. Vo svojej ponuke však musí uviesť príslušnú sadzbu a výšku DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. a cenu vrátane DPH. Verejný obstarávateľ nie je zdaniteľnou osobou a v tomto prípade je/bude registrovaný pre DPH podľa § 7 a/alebo § 7a zákona č. 222/2004 Z. z. a bude povinný odvieť DPH v SR podľa zákona č. 222/2004 Z. z..
- G. Cena bude vypracovaná vo forme:

	Popis položky	cena spolu bez DPH v €
1.	Vypracovanie PD pre realizáciu stavby	
2.	Spolu bez DPH	
3.	DPH 20% v €	
4.	Cena spolu s DPH v €	

13. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
- nebude predložená ani jedna ponuka,

- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- a) Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Úspešného uchádzača vyzve na predloženie zmluvy. Lehota na uzavretie zmluvy: do **31.07.2019**.
- b) Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- c) Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- d) Ku podpisu zmluvy verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača predložiť aktuálny doklad (originál alebo overenú kópiu), ktorý oprávňuje úspešného uchádzača na dodanie predmetu zadávania zákazky.
- e) Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín obhliadky u zodpovednej osoby na adrese:

Obecný úrad, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov
Ing. Juraj Vysoký
Telefón: 0917441888
E – mail: zamutov@zamotov.sk

Zámutov, dňa 10.06.2019

.....
Ing. Ján Halgaš
osoba zodpovedná za VO

Príloha č. 1 Návrh zmluvy
 č. 2 Formulár ponuky
 č. 3 Projektová štúdia
 č. 4 Návrh ceny