



Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa 21.9.2016
a stalo sa vykonateľné
dňom 21.9.2016
OBEC ČAKLOV
tlač 21.9.2016

OBEC ČAKLOV

Číslo: 539/2016-03

Zámutov, 20. 09. 2016

Vec

- Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov
- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rekonštrukcia priemyselnej budovy na KOMUNITNÉ CENTRUM“

Stavebné povolenie

Obec Zámutov, IČO 00 332 968 ako stavebník, podala dňa 23. 08. 2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rekonštrukcia priemyselnej budovy na KOMUNITNÉ CENTRUM“- zmena nebytovej budovy súp.č. 41 na parcele číslo 1461/4 k.ú. Zámutov.

Obec Čaklov, ako stavebný úrad určený podľa 119 ods. (3), v spojení s § 117 ods. (1) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/ 1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto: Stavebníkovi,

OBEC ZÁMUTOV, IČO 00 332 968, Zámutov 434, 094 15 Zámutov,

podľa § 66 stavebného zákona, ako aj podľa § 10 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

p o v o ľ u j e

uskutočniť stavbu: „Rekonštrukcia priemyselnej budovy na KOMUNITNÉ CENTRUM“- zmena nebytovej budovy súp.č. 41, stavba občianskeho vybavenia na parcele číslo 1461/4 k.ú. Zámutov.

Budova súp.č. 41 a pozemok parc.č. 1461/4 sú zapísané na LV č. 1280 pod „B“ 2 na vlastníka Obec Zámutov- SR, v podiele 1/1. Právo uskutočniť navrhovanú zmenu citovanej stavby stavebník preukázal platným výpisom z LV č. 791 k.ú. Zámutov, zo dňa 17. 08. 2016.

Členenie stavby na stavebné objekty:

Stavba je riešená ako jeden stavebný objekt: SO- 01

Projekt stavby v jednotlivých častiach vypracovali projektanti:

-Časť ASR, profesie-ÚVK, ZTI a proj. energ. hodnotenie: Ing. Ladislav Bl'acha, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1255+A1

-Časť statické posúdenie: Ing. Ján Bidlenčík, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0590+13,

-Časť PO- Štefánia Haburajová, špecialista požiarnej ochrany, reg. číslo 67/2011.

-Časť ELI: ng. Marek Pačuta, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 4860+SP+14.

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky

1. Budova súpisné číslo 41 je postavená na parcele číslo 1461/1 reg. „c“ k.ú. Zámutov Polohové osadenie stavby sa nemení a vyplýva z kópie z katastrálnej mapy. Projekt predložený na stavebné konanie rieši rekonštrukciu časti bývalej priemyselnej budovy na

„Komunitné centrum“. Jestvujúca budova súp.č. 41 má dve nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažie. Hlavný vstup do budovy je z južnej strany objektu cez vstupnú halu so schodiskom. Dispozičné riešenie prvého a druhého nadzemného podlažia je zrejmé z výkresovej časti, výkres č. 05- Pôdorys 1. NP- nový stav a výkres č. 06-Pôdorys 2. NP- nový stav.(podzemné podlažie bude riešené samostatným projektom.

Zastavaná plocha SO- 01- 164, 79 m², úžitková plocha 243, 60 m².

Na objekt je navrhnutá sedlová strecha tvorená dreveným krovom, pokrytá strešnou krytinou z poplastovaného plechu.

Jestvujúce osadenie stavby vyplýva zo situácie osadenia, výkres číslo „c-02- Celková situácia stavby.

2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorá v jednotlivých častiach odsúhlasená v stavebnom konaní dňa 20. 09. 2016 tvorí prílohu tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad. Podstatné zmeny stavby vyžadujú povolenie príslušného stavebného úradu. (§ 68 stavebného zákona).

3. Dopravné trasy: Prístup a prízjazd k stavbe je zo severnej strany parcely, z miestnej komunikácie cez jestvujúci vjazd. Stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní dbať, aby pri prevádzke motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré sa budú používať pri výstavbe, nedochádzalo k znečisťovaniu tejto komunikácie a verejných priestranstiev. Práce v blízkosti pozemnej komunikácie a na komunikácii stavebník označí príslušným dopravným značením po dohode s dopravnou políciou OR PZ a s OÚ Vranov n.T.

Parkovanie osobných motorových vozidiel klientov komunitného centra je možné na existujúcich spevnených plochách v okolí budovy súp.č. 41, v priestore parcely č. 1461/1 k.ú. Zámotov. Do kolaudácie stavby stavebník na existujúcich plochách vyznačí jedno parkovacie miesto pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4.Nakoľko priestorová poloha stavby je daná existujúcim pôdorysom a nedochádza k zmene polohového osadenia ani k zmene pôdorysu budovy, priestorovú polohu stavby nie je potrebné vytyčovať geodetom.

5. Pri uskutočnení stavby stavebník v plnom rozsahu je povinný rešpektovať riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby vypracované špecialistom požiarnej ochrany Štefániou Haburajovou, v ktorej sú určené požiarne- bezpečnostné opatrenia stavby. Všetky novovybudované stavebné prvky a konštrukcie, ako aj ostatné inštalované prvky a zariadenia, ktoré majú stanovené požiadavky z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti, musia mať preukázané požiarotechnické vlastnosti certifikátom o zhode, resp. vyhlásením o zhode v súlade so zákonom č. 133/ 2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tieto doklady o zhode musia byť predložené pri kolaudácii stavby. Stavbu je potrebné označiť príslušným požiarne- bezpečnostným značením v zmysle NV SR č. 387/ 2006 Z.z.

V prípade, že počas realizácie stavby vzniknú nejasnosti týkajúce sa jej stability, stavebník toto prerokuje s projektantom stavby časť ASR a časť statika a v prípade potreby prostredníctvom projektanta v odbore statika stavieb, pre účely výstavby spodrobnej statické výpočty.

6. Spôsob realizácie stavby: Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom prostredníctvom zhotoviteľa, ktorý bude vybraný formou výberového konania. V zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, stavebník v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, je povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu názov a adresu vybraného zhotoviteľa a predložiť kópiu jeho oprávnenia na výkon stavebných a montážnych prác. Vybraný zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho oprávnenou osobou. Povinnosti a oprávnenia stavbyvedúceho vyplývajú z ustanovenia § 46a stavebného zákona.

7. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia §§ 48- 53 stavebného zákona, t. j. všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a vyhl.č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

8. Pre skládky materiálov a stavebných zariadení môžu byť využívané iba plochy pozemku parc.č. 1461/1 k.ú. Zámotov- pozemok vo vlastníctve obce, pričom skládkami nesmie byť obmedzovaný prístup a prístup k jestvujúcemu objektu, k susedným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarovým zariadeniam.

Stavenisko stavby povoľovanej týmto stavebným povolením musí byť zariadené a usporiadané v súlade s § 13 vyhl.č.453/2002 Z.z. a musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. Musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Musí byť zariadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku v stavbe a v jej okolí, ako aj ochrana životného prostredia.

9. Pri uskutočňovaní stavby sa musí dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov, na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí. Vstupy do susedných budov bezpečne označiť bezpečnostnou páskou a udržiavať ich trvalé prístupné a bezpečné. V priebehu realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na okolité prostredie, prašnosť, hlučnosť a pod. Pri stavebných prácach dodržať platné ustanovenia vyhl.č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

10. Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza v okolí budovy súp.č. 41 a v blízkosti stavebného obvodu jestvujúcej stavby, stavebník je povinný maximálne chrániť a po ukončení stavby zabezpečiť jej ozdravenie, resp. na voľných plochách pozemku 1461/1 zeleň vhodne doplniť.

11. Pri uskutočnení stavby je stavebník povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri kolaudácii stavby stavebník preukáže SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR), na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie, t. j. použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby, ochrany ŽP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe.

12 Napojenie stavby na inžinierske siete

12. 1. Objekt súp.č. 41 je napojený na verejné rozvodné siete existujúcimi prípojkami, (trasy sú zrejmé zo situácie stavby). Prípadné zmeny prípojok je stavebník povinný ohlásiť príslušnému stavebnému úradu. Projekt predložený na stavebné konanie rieši rekonštrukciu vnútorných rozvodov ZTI, ELI, ochranu pred bleskom a rekonštrukciu ÚVK.

Odkanalizovanie zrážkových vôd zo strechy stavby riešiť strešným odkvapovým systémom so zaústením dažďových zvodov do plošného vsaku na pozemku parc.č. 1461/1 tak, aby vody nevnikali do konštrukcie stavby.

12. 4. Vykurovanie- ústredné kúrenie z vlastnej kotolne, zostava závesného plynového kondenzačného kotla VAILANT eco TEC plus VU pre vykurovanie a ohrev vody v stojatom zásobníku VIH R 120. Prípojka plynu je existujúca. Pred začatím stavby stavebník na SPP- D a.s. overí dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a pripojovacieho plynovodu a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačive, alebo elektronický prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP- D (www.spp-distribucia.sk). Navrhované technologické zariadenie kotolne, pozostávajúce z plynového kotla a plynového zariadenia na ohrev vody o výkone 21, 2 kW + 4, 2 kW, spolu 25, 4 kW, je malým zdrojom znečisťovania ovzdušia. Záväzný stanovisko na povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia a na jeho uvedenie do prevádzky vydala Obec Zámotov dňa 19. 09. 2016.

13. Osobitné podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov

13. 1. RÚVZ Vranov n.T, ZS č. HaPM- HŽPaZ/01258/16/00 03027- súhlasil s umiestnením stavby, na ktorú sa vzťahuje toto rozhodnutie. Zo stanoviska vyplýva, že navrhovaná

„Rekonštrukcia priemyselnej budovy na Komunitné centrum“ nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí a spĺňa požiadavky zákona č. 355/ 2007 Z.z., preto sa súhlasilo s návrhom na stavebné konanie.

Poznámka stav. úradu: K návrhu na kolaudáciu stavby stavebník predloží záväzné stanovisko RÚVZ Vranov n.T.

13. 2. Krajský pamiatkový úrad Prešov- ZS č. KPU PO-2016/ 18939-2/67272/Ti- súhlasí s vydaním stavebného povolenia na „Rekonštrukciu priemyselnej budovy s.č. 41 v k.ú. Zámotov na Komunitné centrum“. V zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. O ochrane pamiatkového fondu, (pamiatkový zákon) a § 127 stavebného zákona, stavebník pri realizácii výkopových prác je povinný prípadný archeologický nález oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

13. 3. OÚ Vranov n.T, odbor starostlivosti o ŽP, v ZS č. 2016/006562-02 konštatuje, že stavba na ktorú sa vzťahuje toto stavebné povolenie- Rekonštrukcia priemyselnej budovy na Komunitné centrum, nie je zaradená do zoznamu činnosti podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/ 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nes. predpisov a uvedenú činnosť nie je potrebné posudzovať podľa cit. zákona EIA.

13. 4. OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej vodnej správy, ZS č. 2016/006627-02: Z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba: Rek. priemyselnej budovy na komunitné centrum v k.ú. Zámotov možná bez pripomienok.

13. 5. OÚ Vranov n. T., odbor star. o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, ZS č. 2016/006504- 02: Z hľadiska odpadového hospodárstva s umiestnením a realizáciou stavby súhlasí za splnenia týchto podmienok:

-Pôvodca odpadov bude nakladať s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie vyššie uvedenej stavby v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

-Využitelný odpad bude odovzdaný na zhodnotenie do povolených zariadení na zhodnocovanie odpadov činnosťou R1-R12.

-Nevyužitelný odpad bude odovzdaný na zneškodnenie do povolených zariadení na zneškodňovanie odpadov činnosťou D1- D12.

-Odpady vzniknuté pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný triediť podľa druhov a zaradiť ich podľa katalógu odpadov.

-Pôvodca odpadov bude viesť evidenciu odpadov v zmysle vyhl. č. 366/ 2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej činnosti.

-S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri uskutočnení stavby bude pôvodca nakladať v zmysle VZN obce Zámotov. O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi, musí mať pôvodca odpadu doklad. K žiadosti o vydanie vyjadrenia ku kolaudácii stavby, pôvodca odpadu predloží príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov (faktúry, protokoly, vážne listky, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním), resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas výstavby. Do 28. 02 každoročne sa podáva na príslušný OÚ- OSŽP „Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ za uplynulý rok, v zmysle § 3 ods. (1) a (2) vyhl. č. 366/ 2015 Z.z., (tlačivo- príloha č. 2 vyhl.).

13. 6. OÚ Vranov n.T, odbor star. o ŽP- úsek štátnej ochrany prírody- ZS č. 2016/ 006689-02: K realizácii danej stavby nemáme z hľadiska ochrany prírody a krajiny pripomienky.

13. 8. OR HaZZ Vranov n.T.- ZS č. ORHZ-VT1-624-001/2016: S riešením protipožiarnej bezpečnosti opísanej stavby súhlasí bez pripomienok.

14. Ostatné podmienky

14. 1. Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením vydané podľa § 18 ods. 5 zákona č. 124/ 2006 Z.z. v znení nes. predpisov, vydala spoločnosť E. I. C. Engineering inspection company s.r.o., stanovisko č. S 2016/ 01922/EIC IO/ SA. V mysle citovaného stanoviska projektová dokumentácia navrhovanej stavby splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení

po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch č. 2.1, 2.2, 2.3 citovaného odborného stanoviska. V stanovisku sa konštatuje, že zistené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia. V zmysle predmetného stanoviska stavebník prostredníctvom projektanta odstráni nedostatky do doby začatia stavby, resp. v procese výstavby. Podrobnejšiu dokumentáciu po odstránení nedostatkov (realizačný projekt, časti projektu), stavebník predloží na opätovné posúdenie na E.I.C.

Termín a miesto kolaudácie stavby je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce.

Počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. a č. 391/2006 Z.z..

14.2. Pri uskutočnení stavby sú stavebník a zhotoviteľ stavby povinní dbať na ochranu elektrickej distribučnej siete a telekomunikačnej siete, ktorých prvky sú viditeľné v teréne, na ochranu rozvodov vody a kanalizácie, plynovodnej siete, ako aj existujúcich prípojok stavby na verejné rozvodné siete, prípadne prípojok k susednej stavbe a dbať na to, aby realizáciu stavby nedošlo k ich poškodeniu.

14.3. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom, ako aj pracovníkom štátnej stavebnej inšpekcie vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon štátneho stavebného dohľadu.

14.4. V rámci uskutočňovania stavby je nutné dbať na ochranu majetku v súkromnom vlastníctve, t.j. dodržať projekt stavby, ktorý bol prerokovaný v stavebnom konaní. Konkrétnym osadením stavby do daného územia nesmie dôjsť k nepovoleným zásahom do súkromných pozemkov a stavbám na nich a k neoprávneným zásahom do siete technického vybavenia územia. Na úhradu škôd, ktoré by boli spôsobené realizáciou stavby, na ktorú sa vzťahuje toto rozhodnutie, platia ustanovenia občianskeho (obchodného zákonníka) a príslušné ustanovenia zákona o energetike, telekomunikačného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a iných príslušných zák. ustanovení.

14.5. Rozpočtový náklad stavby: 144 750, 00. €. Termín ukončenia stavby: 31. 12. 2018

Termín začatia stavby je stavebník povinný písomne oznámiť príslušnému stavebnému úradu.

14.6. Po ukončení stavby je stavebník povinný podať návrh na jej kolaudáciu.

14.7. Stavbu je možné začať až po právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V zmysle § 67 stav. zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá v lehote do 2 rokov, odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

V rámci stavebného konania účastníci konania k uskutočneniu stavby neuplatnili žiadne námietky, preto v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

Odôvodnenie

Obec Zámotov - stavebník, podala dňa 23. 08. 2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „„Rekonštrukcia priemyselnej budovy na KOMUNITNÉ CENTRUM“ - zmena nebytovej budovy súp.č. 41, na parcele číslo 1461/4 k.ú. Zámotov.

Stavebný úrad oznámil účastníkom konania, dotknutým orgánom a zainteresovaným osobám začatie stavebného konania, pričom v tomto oznámení upustil od ústneho konania a určil lehotu, do ktorej mohli účastníci konania a ostatní zainteresovaní vrátane dotknutých orgánov, uplatniť prípadné námietky a stanoviská. V stavebnom konaní stavebný úrad podľa § 62 stavebného zákona preskúmal, či dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. V konaní bolo zistené, že je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby a v území je vybudovaná základná technická vybavenosť potrebná pre užívanie stavby. Stavbu, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, v časti „záväzné podmienky pre uskutočňovanie stavby“, môže uskutočňovať len osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb. Stavebný úrad tiež posúdil a zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sa vyjadrovali k dokumentácii stavby. Všetky

stanoviská bola kladné a sú vo vzájomnom súlade. V rámci tohto preskúmania stavebný úrad dospel k záveru, že uskutočnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a že navrhovaná stavba po odstránení nedostatkov dokumentácie, ktoré sú uvedené v bode 14. 1. tohto rozhodnutia, splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení. Ide o nedostatky, ktoré nebránia vydaniu stavebného povolenia a stavebník prostredníctvom projektanta ich odstráni do doby začatia stavby, resp. v procese výstavby. Oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a zainteresovaných osôb uvedené v záväzných stanoviskách boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia a musia byť akceptované pri uskutočňovaní stavby. Uskutočnenie stavby je v súlade so záujmami obce Zámotov. Účastníci konania k uskutočneniu stavby tak ako ju rieši projektová dokumentácia predložená na stavebné konanie, neuplatnili námietky.

Ako podklad pre rozhodnutie slúžila projektová dokumentácia predložená na stavebné konanie vypracovaná v častiach ako sú citované vo výroku rozhodnutia, kópia z katastrálnej mapy, záväzné stanoviská dotknutých orgánov podľa § 140b v spojení s § 126 stavebného zákona, ako aj poznatky získané zo stavebného konania a vlastným prieskumom.

V správnom konaní bolo zistené, že skutočná realizácia stavby nebude ohrozovať verejné záujmy predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií. Na základe výsledkov stavebného konania, po posúdení projektovej dokumentácie a podkladov pre rozhodnutie stavebný úrad dospel k záveru, že stavba pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia, nebude mať negatívne účinky na životné prostredie a nebude nad mieru primeranú pomerom obmedzovať práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Po podrobnom preskúmaní predložených písomností a dokladov, vykonanej obhliadke stavby a prerokovaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia obci Čaklov, adr. Obecný úrad Čaklov, 094 35 Čaklov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

Andrej Dragulič
starosta

Doručí sa do vlastných rúk (opakované doručenie)

- ✓ -Obec Zámotov, Zámotov 434, 094 15 Zámotov
- ✓ -Ing. Ladislav Blácha, Dukl. Hrdinov 1210, 093 01 Vranov n.T.
- ✓ -Ing. Ján Bidlenčík, Na vršku 2417, 093 02 Vranov n.T.
- ✓ -Štefánia Haburajová, Pannónska 21, 900 21 Svätý Jur
- ✓ -Sydorčuková Katarína, Duklianska 644, Svidník

Doručí sa

-
- Okresný úrad Vranov n.T., odbor star. o ŽP- ŠSOH, NS č.5, 093 01 Vranov n.T.
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
 - HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
 - VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1415, 093 01 Vranov n. T.
 - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
 - Východoslovenská distribučná .a.s. Mlynská 31, 040 01 Košice

Prílohy pre stavebníka: Overený projekt stavby