

OBEC S O Ľ

Číslo: Soľ- 2021/68-1-02

Soľ, 19. 01. 2021

Vec

Obec Zámotov, Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Zámotov-Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov“- (2 etapa)

-Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou.

Obec Zámotov, Zámotov 434, 094 15 Zámotov, IČO 00 332968- (navrhovateľ), podala dňa 15. 01. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie a chodníkov**“- (2.etapa), **objekty SO 104-00 Chodník č. d. 228- 201, SO 104- 00.1- Dažďová kanalizácia**- inžinierska stavba- (stavba s veľkým počtom účastníkov konania), ktorá sa má umiestniť na pozemku parcela CKN číslo 1626/1 k.ú. Zámotov. Súčasťou riešenia je aj odvodnenie povrchových vôd z plochy chodníka, pričom vyústenie odvodnenia je navrhované cez parcely CKN číslo 1626/1 a na malej časti parcely EKN 2213/5, do potoka na parcele EKN 2213/24 k.ú. Zámotov.

Územie stavby je vymedzené uličným pásom miestnej komunikácie a oplotením súkromných pozemkov. Situovanie chodníkov je podriadené základnému zámeru zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov. Za týmto účelom je navrhovaný chodník s krytom z asfaltového betónu, v navrhovanej šírke 1,50 m. Rozsah technického riešenia je zrejмый zo situácií stavby SO 104-00 Chodník, výkres č. 2.1, 2.2, 2.3 a zo situácie SO 104-00.1 Dažďová kanalizácia, výkres č. 2, projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom, Ing. Slavomír Sopúch, zákazka č. 114-1/2019 z obdobia 01/2020- zmena 05/2020. Začiatok úseku je v km 1, 170 000, pred parcelou 142 a koniec úseku v km 1, 656 890, pred objektom Potraviny s.č. 200. Celková dĺžka je 486 890 m. Odvodnenie povrchu chodníka je riešené základným 2% priečnym sklonom k obrubníku, následne do uličných vpustov a dažďovej kanalizácie, s vyústením do potoka. Odvodnenie pláne je navrhované 3% priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrvy. V existujúcej priekope, v miestach predpokladaných vyšších priesakov vôd zo svahu, do pieskového lôžka hr. 50mm sa osadí drenážne potrubie z PVC rúr o profile 2x120 mm alebo 1x 120 mm. Zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Drenáž sa zaústi do uličného vpustu 50 mm nad výtok, do dažďovej kanalizácie, v miestach kde dažďová kanalizácia nie je riešená, sa vyústi do miestneho potoka cez vyustný objekt, (dve vyústenia-priepusty). Napojenie chodníkov na komunikácie je uvažované bezbariérovou úpravou s max. výškovým rozdielom 20 mm pozdĺžnym sklonom chodníka, v pomere 1:12. Dažďová kanalizácia je navrhovaná ako stoka „G“, v dĺžke 176,0 m. Začína pred parcelou číslo 96 a úsek končí pred parcelou č. 121. Na výstavbu dažďovej kanalizácie je navrhnuté potrubie z korugovaných PVC rúr DN 300. Kanalizačné potrubie od uličných vpustov je navrhnuté z PVC rúr potrubia DN 200. Dňom podania návrhu sa začalo územné konanie.

Obec Soľ, ako správny orgán a stavebný úrad vecne príslušný podľa § 117 ods. 1, § 33 ods. 1, v spojení s § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), ako určený stavebný úrad, (list OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-PO- OVB P1-2019/005420/0002299 zo dňa 08. 01. 2019), v súlade s § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby účastníkom konania, ktorých sa umiestnenie navrhovanej stavby dotýka, verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom sa oznamuje jednotlivo.

Podľa § 142h stavebného zákona- (prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením CVOVID-19), právnej úpravy účinnej od 25. 04. 2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti ochorením COVID-19, stavebný úrad

a) vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu,

b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia, s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,
c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.

Na základe citovaného § 142h stavebného zákona, s prihliadnutím na aktuálnu situáciu v SR, pretrvávajúce šírenie nákazy koronavírusu COVID-19 a s tým spojené mimoriadne opatrenia, vyhlásený Lockdown- zákaz vychádzania, zákaz zhromažďovania sa väčšieho počtu osôb, povinnosť znižovania mobility obyvateľov, obmedzenie osobných kontaktov, s prihliadnutím na aktuálne vyhlásený núdzový stav na území SR, tiež na skutočnosť, že písomne predložený „Návrh na vydanie územného rozhodnutia“ a k nemu doložená dokumentácia a doklady poskytujú dostatočný podklad na posúdenie návrhu bez osobného kontaktu s účastníkmi konania, stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania. Miestnu obhliadku stavebný úrad vykoná prostredníctvom zamestnancov stavebného úradu.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k umiestneniu stavby uplatniť v lehote do 10 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou a to písomnou formou obci Soľ, Obecný úrad Soľ, 094 35 Soľ, inak sa na ne neprihliadne.

V prípade, že niektorý z účastníkov konania si uplatní právo na ústne konanie a právo nazrieť osobne do podaného návrhu, jeho dokladov a podkladov pre rozhodnutie (§ 33 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/ 1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. predpisov- správny poriadok), môže tak urobiť iba v nevyhnutnom rozsahu, v aktuálnych úradných hodinách. Osobný kontakt je potrebné 3 dni vopred dohodnúť na tel. čísle 057/449 6301, alebo emailom na adrese: zamutov@zanutov.sk. V danom prípade je možné pri osobnom kontakte, aj odovzdať písomné námietky a pripomienky.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, tiež písomnou formou obci Soľ, Obecný úrad 094 35 Soľ. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie (PD) je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Zámutovej, v aktuálnych úradných hodinách, v lehote stanovenej na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk (10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou). Vzhľadom spomínanú situáciu v súvislosti so šírením nákazy COVID-19, počet osôb, ktorí prejavia záujem nahliadnuť do tlačenej formy PD, termín, ako aj čas nazretia do PD, je potrebné 3 dni vopred telefonicky dohodnúť na Obecnom úrade Zámutovej, (Ing. Stankovič, tel. 0902913126).

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

UPOZORNENIE 1:

Pri nazeraní do spisu a do projektovej dokumentácie, sú prítomné osoby povinné dodržiavať „Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia“, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia tváre (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šálom, či šatkou.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

UPOZORNENIE 2:

Stavebný úrad v súlade s ust. § 142h písm. b) stavebného zákona, upozorňuje účastníkov na možnosť predĺženia lehoty na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez

predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu a to z dôvodu aktuálnej situácie šírenia nákazy COVID-19, počas ktorej je na minimum obmedzený osobný kontakt zamestnancov stavebného úradu s účastníkmi konania, vrátane predĺženia lehôt vo vybavovaní rôznych vyjadrení a stanovísk na úradoch dotknutých orgánov, problémy s doručovaním poštových zásielok počas vyhlásenej mimoriadnej situácie a núdzového stavu a pod.

Ing. Jozef B e r t a
starosta obce

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§36 ods. 4 stav. zákona)

-Obec Zámutov, 094 15 Zámutov
-Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica
-Právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, (§ 36 ods. 4 stavebného zákona- inžinierska stavba).

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. predpisov (správny poriadok). Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zámutov a na internetovej stránke obce Zámutov a na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 20. 01. 2021

podpis- pečiatka

Zvesené dňa.....

podpis- pečiatka

Jednotlivo sa oznamuje

-Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
-Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
-Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
-HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
-OR Policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/ 4, 093 02 Vranov n.T.
-SVP, š.p. OZ PB, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- VVS a.s. OZ , Mlynská 1415- 093 012 Vranov n.T.
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- MV- SR, Centrum podpory, odd. telek. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
- MO SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39A, 040 01 Košice
- ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 852 01 Bratislava
- ANTIK Telecom s.r.o. Dukl. Hrdinov 1001, 093 01 Vranov n.T.

Informácia z „Oznámenia,, Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (MDV- SR), odbor štátnej stavebnej správy, (ozn. zo dňa 27.04. 2020)

Oznámenie pre stavebné úrady, okresné úrady v sídle kraja a Slovenskú stavebnú inšpekciu k zákonu č. 90/2020 Z.z., ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MDV SR v súvislosti s ochorením COVID-19 (ďalej len zákon č. 90/2020 Z.z.). Účelom zákona č. 90/2020 Z.z. je reakcia na vyhlásenie mimoriadnej situácie z dôvodu ochorenia COVID-19 na území SR. Zákon č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení nesk. predpisov sa dopĺňa takto: Za § 142g s a vkladá § 142b, ktorý vrátane nadpisu znie: § 142h- Prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19, (ďalej vid' cit. § 142 h v texte tohto oznámenia).

Agenda stavebného úradu v mnohých prípadoch vyžaduje osobný kontakt zamestnanca stavebného úradu s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi. Počas obdobia , kedy je v SR vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb.

Zamestnanci stavebných úradov pri vykonávaní spoločných prerokovaní vecí, miestnych obhliadok a štátnych stavebných dohládov na stavbách, pri nahliadaní účastníkov konania do podkladov a rozhodnutí a pod., vykonávajú tieto úkony osobne a vystavujú sa vysokému riziku nákazy a prenosu vírusu, preto sa navrhuje vykonávať ich len v nevyhnutnom rozsahu.

Stavebný úrad môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a vydanie rozhodnutia vzhľadom na skutočnosť, že vo veci z uvedených objektívnych dôvodov nie je možné rozhodnúť v zákonnej lehote. Stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

Podanie, ktoré možno vybaviť na základe písomne predloženého návrhu, vybaví stavebný úrad bez zbytočného odkladu. .
