

OBEC S O Ľ

Číslo: Soľ- 2021/87-02- OcU

Soľ, 10. 02. 2021

Vec

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov

•Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Bytový dom Zámutov 12 b.j., objekt SO 06. 3- Rekonštrukcia časti NN siete“ v k.ú. Zámutov

•Oznámenie o začatí stavebného konania- VEREJNÁ VYHLÁŠKA.

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO 00 332968 ako stavebník, podala dňa 09. 02. 2021, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Bytový dom Zámutov 12 b.j., objekt SO 06. 3- Rekonštrukcia časti NN siete**“, - inžinierska líniová energetická stavba, ktorá sa má uskutočniť na parcelách v trase v zmysle situácie stavby, výkres č. P2.1, P2.2- Situácia navrhovaný stav a výkres číslo P4.1, P4.2- Situácia domové prípojky, projektovej dokumentácie arch. číslo 04052020/A, z obdobia 05/2020, autor projektovej dokumentácie Ing. Marek Kríž, projekčná kancelária Humenné.

Technický popis riešenia:

Rekonštrukcia vzdušnej el. NN siete spočíva vo výmene nevyhovujúcich betónových podperných bodov, celkový počet 15 a vo výmene troch vodičov AlFe, za tri vývody samonosnými káblami. Spolu s rekonštrukciou NN siete dochádza aj k rekonštrukcií domových prípojok podľa projektovej dokumentácie, Situácia – domové prípojky, výkresy č. P4.1 a P4.02.

→Je navrhované vymeniť podperné body č. 1 a 2, nachádzajúce sa na parcele CKN č. 1112, pod. bod č. 3 na parcele CKN č.1037, pod. b. č. 4- na parcele CKN č. 1036, podp. bod č. 5 na parcele CKN 964/3, podp. bod. č.6 na parcele CKN č. 963, podp. bod č.7 na parcele 962/1, podp. bod č. 8 na parcele CKN č. 958, podp. bod č. 9 na parcele CKN č. 945, podp. bod č. 10 a č. 11 na parcele CKN č. 3621 a podp. body č. 12,13,14, 15, na parcele CKN č. 3622 k.ú. Zámutov.

→Rekonštrukcia vzdušnej siete začína od trafostanice 1305-8002, ktorá sa nachádza na parcele CKN č. 1114, pokračuje nad parcelou CKN č. 1113 a 1112 k pod. bodu.č. 1 a č. 2, nad parcelou CKN č. 1118, a nad parcelou CKN č. 1037 k podp. bodu č. 3, nad parcelou CKN č. 1036 k podp. bodu č. 4, nad parcelami CKN č. 1627 a 964/3 k podp. bodu č. 5, nad parcelami CKN č. 964/2, 963 k podp. bodu č.6, nad parcelou CKN č. 962/1 k podp. bodu č. 7, nad parcelami CKN č. 964/2, 958 k podp. bodu č.8, nad parcelami CKN č. 954 a 950 vrátane podp. bodu č. 9, nad parcelami EKN č. 2482, 2481/94 a CKN č. 3621 vrátane podp. bodov č. 10 a č. 11, nad parcelou CKN č. 3622, vrátane podperných bodov č. 12 až 15.

→Predmetom rekonštrukcie majú byť prípojky pre: Rodinný dom (RD) č. 142 na parcele 1112, RD č. 119 na parcele 1036, RD č. 118 na parcele 1035/1, RD č. 120 na parcele 1038, RD č. 121 na parcele 1040, RD č. 122 na parcele 1042/1, pre budovu Lesov na parcele 964/3 a 966, pre RD č. 611 na parcele 962/1 a 962/5, RD č. 612 na parcele 962/4 a 962/6, RD č. 159 na parcele 957 a 958, RD č. 160 na parcele 953 a 954, RD 161 na parcele 949 a 950, RD 162 na parcele 946, RD 126 na parcele 1051 a pre RD č. 127 na parcele 1054.

Dňom podania žiadosti sa začalo stavebné konanie.

Podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona, pri líniových stavbách a stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku (3) cit. § 61

Obec Sol', ako správny orgán a stavebný úrad vecne príslušný podľa § 117 ods. 1, v spojení s § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), ako určený stavebný úrad, (list OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-PO- OVB P1-2019/005420/0002299 zo dňa 08. 01. 2019), v súlade s § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania, ktorých sa navrhovaná stavba dotýka verejnou vyhláškou a dotknutým sa oznámenie o začatí stavebného konania oznamuje jednotlivo, § 61 ods. 6 stav. zákona.

Podľa § 142h stavebného zákona- (prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením CVOVID-19), právnej úpravy účinnej od 25. 04. 2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti ochorením COVID-19, stavebný úrad

a) vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu,

b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia, s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,

c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.

Na základe citovaného § 142h stavebného zákona, s prihliadnutím na aktuálnu situáciu v SR, pretrvávajúce šírenie nákazy koronavírusu COVID-19 a s tým spojené mimoriadne opatrenia, vyhlásený Lockdown- zákaz vychádzania, zákaz zhromažďovania sa väčšieho počtu osôb, povinnosť znižovania mobility obyvateľov, obmedzenie osobných kontaktov, s prihliadnutím na aktuálne vyhlásený núdzový stav na území SR, tiež na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a predložená „Žiadosť o vydanie stavebného povolenia“ a k nej doložená dokumentácia a doklady poskytujú dostatočný podklad na posúdenie návrhu bez osobného kontaktu s účastníkmi konania, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania. Miestnu obhliadku stavebný úrad vykoná prostredníctvom zamestnancov stavebného úradu.

Účastníci konania môžu prípadné námietky a pripomienky k uskutočneniu stavby uplatniť písomnou formou obci Sol'- stavebný úrad, 094 35 Sol', v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou. Na neskoršie podané námietky, alebo pripomienky sa neprihliada.

V prípade, že niektorý z účastníkov konania si uplatní právo na ústne konanie a právo nazrieť osobne do Žiadosti o vydanie stavebného povolenia, jej dokladov a podkladov pre rozhodnutie (§ 33 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/ 1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. predpisov- správny poriadok), môže tak urobiť iba v nevyhnutnom rozsahu, v aktuálnych úradných hodinách. Osobný kontakt je potrebné 3 dni vopred dohodnúť na tel. čísle 057/449 6301, alebo emailom na adrese: zamutov@zanutov.sk. V danom prípade je možné pri osobnom kontakte, aj odovzdať písomné námietky a pripomienky.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky účastníci konania, tiež písomnou formou obci Sol', Obecný úrad, 094 35 Sol'. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie (PD) je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Zámutovej, v aktuálnych úradných hodinách, v lehote stanovenej na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk (v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo). Vzhľadom na spomínanú situáciu v súvislosti so šírením nákazy COVID-19, počet osôb, ktorí prejavia záujem nahliadnuť do tlačenej formy PD, termín, ako aj čas nazretia do PD, je potrebné 3 dni vopred

telefonický dohodnúť na Obecnom úrade Zámutov, (Ing. Stankovič, tel. 0902913126).
Prípadný zástupca účastníka konania musí pri ústnom konaní preukázať písomné plnomocenstvo.

Ing. Jozef B e r t a
starosta obce

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§ 61 ods. 4 stav. zákona)

- Obec Zámutov, 094 15 Zámutov
- Lesy SR, š.p. Banská Bystrica
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- Ing. Marek Kríž, Štefánikova 18, 066 01 Humenné
- Mária Karafová, Zámutov 142, 094 15 Zámutov
- Anna Dostalová, Zámutov 119, 094 15 Zámutov
- Ján Smoľák, Zámutov 611, 094 15 Zámutov
- Adriana Smoľaková, Zámutov 611, 094 15 Zámutov
- Ľubomír Kopko, Zámutov 612, 094 15 Zámutov
- Bc. Mária Kopková, Zámutov 612, 094 15 Zámutov
- Anna Bezeková, Zámutov 159, 094 15 Zámutov
- Bezek Miroslav, Dubník 1516/13, 093 01 Vranov .T.
- Bezek Peter, Zámutov 159, 094 15 Zámutov
- Ing. Anna Bezeková, Zámutov 159, 094 15 Zámutov
- Róbert Kraus, Zámutov 160, 094 15 Zámutov
- Biroš František, Zámutov 161, 094 15 Zámutov
- Valéria Birošová, Zámutov 161, 094 15 Zámutov
- Mičková Marta, Zámutov 162, 094 15 Zámutov
- Kollárová Marta, Zámutov 162, 094 15 Zámutov
- Ing. Mičko Miroslav, Ľubočiarska 1056/50, 914 41 Nemšová- Ľuborča
- Ing. Ján Kaščák, Zámutov 111, 094 15 Zámutov
- Marta Červinková, Zámutov 167, 094 15 Zámutov
- Kollár Michal, Zámutov 118, 094 15 Zámutov
- Magdaléna Kollárová, Zámutov 118, 094 15 Zámutov
- Marcel Mital', Zámutov 120, 094 15 Zámutov
- Karafa Ján, Zámutov 121, 094 15 Zámutov
- Kollár Jozef, Zámutov 122, 094 15 Zámutov
- Vall Jozef, Zámutov 126, 094 15 Zámutov
- Mária Vallová, Zámutov 126, 094 15 Zámutov
- Michal Kul'bak, Okulka 15/18, 093 01 Vranov n.T.
- Iveta Kul'baková, Okulka 15/18, 093 01 Vranov n.T.

+

Ostatní účastníci konania, t.j. právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona . . .

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Soľ a na internetovej stránke obce Zámotov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 11. 02. 2021

podpis a pečiatka:.....

Zvesené dňa.....podpis a pečiatka:.....

Jednotlivo sa oznamuje

- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
 - Lesy SR š.p., OZ Čemernianska 136, 093 03 Vranov n.T.
 - Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
 - Okresný úrad Vranov n.T. – Pozemkový a lesný odbor, Nám. slobody č. 5, 093 01 Vranov n.T.
 - OR Policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/ 4, 093 02 Vranov n.T.
 - HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
 - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
 - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
 - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
 - VVS a.s. OZ , Mlynská 1415- 093 012 Vranov n.T.
 - MV- SR, Centrum podpory, odd. telek. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
 - MO SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39A, 040 01 Košice
 - ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 - O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 852 01 Bratislava
 - ANTIK Telecom s.r.o. Čárskeho 10, 040 01 Košice
-