

OBEC S O Ľ

Číslo: Soľ- 2021/83- 02 ocu

Soľ, 03. 02. 2021

Vec

Obec Zámutov, Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Výstavba chodníkov k strelnici“ v obci Zámutov

-Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO 00 332968- (navrhovateľ), podala dňa 01. 02. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Výstavba chodníkov k strelnici**“ v obci **Zámutov**, ktorá pozostáva z objektov: SO-01a Chodník 1, SO-02a-Chodník 2, SO-03-Chodník 3, SO 01b- Dažďová kanalizácia 1, SO- 02b- Dažďová kanalizácia 2, SO-02c- Dažďový rigol 1, inžinierska stavba- (stavba s veľkým počtom účastníkov konania), ktorá sa má umiestniť na pozemkoch:

→SO-01a- chodník 1, na časti parcely CKN číslo 1627 k.ú. Zámutov, v úseku od začiatku parcely 963, po parcelu 954, v dĺžke 134,0 m. V tomto úseku bude umiestnený aj objekt SO- 01b- kanál 1-nový, v dĺžke 132 m.

→SO 02a-chodník 2, na parcelách CKN číslo 3621/2- vytvorená z parcely 3621, 3619/2- vytvorená z parcely 3619, 3618/2- vytvorená z parcely 3618, 3616/2- vytvorená z parcely 3616, 3615/2- vytvorená z parcely 3615, 3614/2- vytvorená z parcely 3614, 3613/2- vytvorená z parcely 3613, 3609/2- vytvorená z parcely 3609, 3607/2- vytvorená z parcely 3607, 3606/2- vytvorená z parcely 3606, 3605/5- vytvorená z parcely 3605, 3604/2- vytvorená z parcely 3604, 3603/4- vytvorená z parcely 3603/2, 3602/2- vytvorená z parcely 3602, 3601/4- vytvorená z parcely 3601/1, 3597/3- vytvorená z parcely 3597/1, 3596/2- vytvorená z parcely 3596 a na časti parcely CKN č. 3624 k.ú. Zámutov, v úseku od začiatku parcely 3621, po parcelu 3596, v dĺžke 250,0 m. V tomto úseku bude umiestnený aj objekt SO-02c-rigol- v dĺžke 236,0 m.

→SO-03-chodník 3, na časti parcely CKN číslo 3624 k.ú. Zámutov, v úseku od začiatku parcely CKN číslo 3632/1. až pred parcelu CKN č. 3227/1, v dĺžke 424,0 m.

Projekt predložený na územné konanie rieši vybudovanie chodníkov v uvedených úsekoch, s asfaltovým povrchom. Situovanie chodníkov je podriadené základnému zámeru zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov. Rozsah technického riešenia je zrejмый zo situácie stavby, výkres 02- Situácia celková, projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom, Ing. Peter Vasil', zákazka z obdobia 07/2020. Chodník je navrhnutý ako bezbariérový, pre možnosť využívaná aj osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Dňom podania návrhu sa začalo územné konanie.

Obec Soľ, ako správny orgán a stavebný úrad vecne príslušný podľa § 117 ods. 1, § 33 ods. 1, v spojení s § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), ako určený stavebný úrad, (list OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-PO- OVBP1-2019/005420/0002299 zo dňa 08. 01. 2019), v súlade s § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby účastníkom konania, ktorých sa umiestnenie navrhovanej stavby dotýka, verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom sa oznamuje jednotlivo.

Podľa § 142h stavebného zákona- (prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením CVOVID-19), právnej úpravy účinnej od 25. 04. 2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti ochorením COVID-19, stavebný úrad

a) vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu,

b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia, s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,
c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.

Na základe citovaného § 142h stavebného zákona, s prihliadnutím na aktuálnu situáciu v SR, pretrvávajúce šírenie nákazy koronavírusu COVID-19 a s tým spojené mimoriadne opatrenia, vyhlásený Lockdown- zákaz vychádzania, zákaz zhromažďovania sa väčšieho počtu osôb, povinnosť znižovania mobility obyvateľov, obmedzenie osobných kontaktov, s prihliadnutím na aktuálne vyhlásený núdzový stav na území SR, tiež na skutočnosť, že písomne predložený „Návrh na vydanie územného rozhodnutia“ a k nemu doložená dokumentácia a doklady poskytujú dostatočný podklad na posúdenie návrhu bez osobného kontaktu s účastníkmi konania, stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania. Miestnu obhliadku stavebný úrad vykoná prostredníctvom zamestnancov stavebného úradu.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k umiestneniu stavby uplatniť v lehote do 7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou a to písomnou formou obci Soľ, Obecný úrad Soľ, 094 35 Soľ, inak sa na ne neprihliadne.

V prípade, že niektorý z účastníkov konania si uplatní právo na ústne konanie a právo nazrieť osobne do podaného návrhu, jeho dokladov a podkladov pre rozhodnutie (§ 33 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/ 1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. predpisov- správny poriadok), môže tak urobiť iba v nevyhnutnom rozsahu, v aktuálnych úradných hodinách. Osobný kontakt je potrebné 3 dni vopred dohodnúť na tel. čísle 057/449 6301, alebo emailom na adrese: zamutov@zmutov.sk. V danom prípade je možné pri osobnom kontakte, aj odovzdať písomné námietky a pripomienky.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, tiež písomnou formou obci Soľ, Obecný úrad 094 35 Soľ. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie (PD) je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Zámutov, v aktuálnych úradných hodinách, v lehote stanovenej na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk (v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou- dotknutým orgánom jednotlivo). Vzhľadom spomínanú situáciu v súvislosti so šírením nákazy COVID-19, počet osôb, ktorí prejavia záujem nahliadnuť do tlačenej formy PD, termín, ako aj čas nazretia do PD, je potrebné 3 dni vopred telefonicky dohodnúť na Obecnom úrade Zámutov, (Ing. Stankovič, tel. 0902913126).

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

UPOZORNENIE 1:

Pri nazeraní do spisu a do projektovej dokumentácie, sú prítomné osoby povinné dodržiavať „Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia“, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia tváre (nos, ústa) rúškom, respirátorom bez výdychového ventilu, šálom, či šatkou.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

UPOZORNENIE 2:

Stavebný úrad v súlade s ust. § 142h písm. b) stavebného zákona, upozorňuje účastníkov na možnosť predĺženia lehoty na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez

predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu a to z dôvodu aktuálnej situácie šírenia nákazy COVID-19, počas ktorej je na minimum obmedzený osobný kontakt zamestnancov stavebného úradu s účastníkmi konania, vrátane predĺženia lehôt vo vybavovaní rôznych vyjadrení a stanovísk na úradoch dotknutých orgánov, problémy s doručovaním poštových zásielok počas vyhlásenej mimoriadnej situácie a núdzového stavu a pod.

Ing. Jozef B e r t a
starosta obce

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§36 ods. 4 stav. zákona)

- Obec Zámutov, 094 15 Zámutov
- Ing. Ján Kaščák, Zámutov 660, 094 15 Zámutov
- Miroslav Klapák, Zámutov 529, 094 15 Zámutov
- Valéria Jačisková, Zámutov 494, 094 15 Zámutov
- Helena Padová, Lomnícka 599/47, 093 03 Vranov n.T.
- Jozef Kul'bák, Zámutov 390, 094 15 Zámutov
- Michal Kul'bák, Okulka 18/18, 093 01 Vranov n.T.
- Peter Brotoň, Okulka 16/14, 093 01 Vranov n.T.
- Ján Fafrák, Zámutov 403, 094 15 Zámutov
- Mária Demčáková, Zámutov 131, 094 15 Zámutov
- Ján Petrik, Zámutov 528, 094 15 Zámutov
- Milan Demčák, Zámutov 127, 094 15 Zámutov
- Marek Tiňo, Zámutov 648, 094 15 Zámutov
- Ing. Marianna Olahová, Janka Kráľa 1598/130, Nitra
- Anna Svatová, Zámutov 356, 094 15 Zámutov
- Milan Zengevald, Zámutov 182, 094 15 Zámutov
- Ján Zengevald, Zámutov 117, 094 15 Zámutov
- Mária Harďoňová, Zámutov 193, 094 15 Zámutov
- Peter Bezek, Zámutov 159, 094 15 Zámutov
- Andrea Caballero, Zámutov 411, 094 15 Zámutov
- Pavol Leško, Zámutov 192, 094 15 Zámutov
- Marianna Jackson, Zámutov 661, 094 15 Zámutov
- Mgr. Matúš Michľo, Kladzany 42, 094 21 Kladzany

-Ostatným účastníkom, t.j. právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. predpisov (správny poriadok). Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zámotov a na internetovej stránke obce Zámotov a na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 04. 02. 2021

 podpis- pečiatka

Zvesené dňa.....

 podpis- pečiatka

Jednotlivo sa oznamuje

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
- Okresný úrad Prešov, odbor star. o ŽP, odd. ŠOP a vybraných zložiek ŽP, Nám. mieru3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Vranov n.T. – poz. a lesný odbor .Nám. slobody č. 5, 093 01 Vranov n.T.
- SVP, š.p. OZ PB, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
- Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
- OR Policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/ 4, 093 02 Vranov n.T.
- HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- VVS a.s. OZ , Mlynská 1415- 093 012 Vranov n.T.
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- MV- SR, Centrum podpory, odd. telek. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
- MO SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39A, 040 01 Košice
- ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 852 01 Bratislava
- ANTI-K Telecom s.r.o. Dukl. Hrdinov 1001, 093 01 Vranov n.T.

Informácia z „Oznámenia,, Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (MDV- SR), odbor štátnej stavebnej správy, (ozn. zo dňa 27.04. 2020)

Oznámenie pre stavebné úrady, okresné úrady v sídle kraja a Slovenskú stavebnú inšpekciu k zákonu č. 90/2020 Z.z., ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MDV SR v súvislosti s ochorením COVID-19 (ďalej len zákon č. 90/2020 Z.z.). Účelom zákona č. 90/2020 Z.z. je reakcia na vyhlásenie mimoriadnej situácie z dôvodu ochorenia COVID-19 na území SR. Zákon č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení nesk. predpisov sa dopĺňa takto: Za § 142g s a vkladá § 142b, ktorý vrátane nadpisu znie: § 142h- Prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19, (ďalej vid' cit. § 142 h v texte tohto oznámenia).

Agenda stavebného úradu v mnohých prípadoch vyžaduje osobný kontakt zamestnanca stavebného úradu s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi. Počas obdobia , kedy je v SR vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb.

Zamestnanci stavebných úradov pri vykonávaní spoločných prerokovaní vecí, miestnych obhliadok a štátnych stavebných dohládov na stavbách, pri nahliadaní účastníkov konania do podkladov a rozhodnutí a pod., vykonávajú tieto úkony osobne a vystavujú sa vysokému riziku nákazy a prenosu vírusu, preto sa navrhuje vykonávať ich len v nevyhnutnom rozsahu.

Stavebný úrad môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a vydanie rozhodnutia vzhľadom na skutočnosť, že vo veci z uvedených objektívnych dôvodov nie je možné rozhodnúť v zákonnej lehote. Stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

Podanie, ktoré možno vybaviť na základe písomne predloženého návrhu, vybaví stavebný úrad bez zbytočného odkladu. .
