

Zmluva o dielo č. 1/07/2021

uzavretá podľa 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ :** Obec Zámutov
IČO : 00332968, DIČ : 2020631943
v zastúpení : Stanislav Duda, starosta obce
sídlo : Obecný úrad, Zámutov č. 434, PSČ : 094 15
bankové spojenie:VÚB, a.s.
IBAN: SK50 0200 0000 0000 1632 4632
Tel/fax : +421 4496301
E mail : zamutov@zanutov.sk
(v ďalšom texte len ako „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ :** JT – ELDE s.r.o.
IČO : 52756637 DIČ : 2121124214
sídlo :Zámutov 682 , 09415 Zámutov
zastúpený : Jozef Tabačko,
Tel: 0918 690 352
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a. s.

IBAN: SK98 0900 0000 0051 7752 0194

(v ďalšom texte len ako „zhotoviteľ“)

Čl. II. Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (úspešného uchádzača), ktorá po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Názov stavby (zákazky) : **Rekonštrukcia interieru Komunitné centrum 41**
- 2.3 Miesto stavby : Zámutov

Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo „**Rekonštrukcia interieru Komunitné centrum 41.**“ v obci Zámutov podľa opisu predmetu obstarávania a v súlade s cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer,
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa pokynov objednávateľa.
- 3.3 V prípade, ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s opisom predmetu obstarávania a s cenovou ponukou, je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto

skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ bude povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

Čl. IV ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II. tejto zmluvy.
 - termín zahájenia : do 3 dní od odovzdania staveniska
 - termín ukončenia : do 30 dní od zahájenia prác
- 4.2 Doba platnosti tejto zmluvy je do ukončenia realizácie diela.
- 4.3 Časť zmluvy týkajúca sa záručných podmienok je platná do uplynutia záručnej doby.
- 4.4 Objednávateľ sa zaviazuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade so zmluvou.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely zmluvy sa dielo bude považovať za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu stavby bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

Čl. V CENA DIELA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. III je stanovená v súlade s požiadavkami obstarávateľa uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a na základe výkazu výmer a ďalšími dojednaniami, a je nasledovná :

	//////////////////////////////////// €
	//////////////////////////////////// €
Cena diela celkom (Zhotoviteľ nie je platca DPH)	12.553,65 €

- 5.2 Celková cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. a je doložená kalkuláciou podľa výkazu výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu vypratanie zariadenia staveniska.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané.
- 6.2 Faktúra sa bude považovať za doručenú, ak bude doručená ako doporučená zásielka alebo bude osobne prevzatá v podateľni objednávateľa a dátum prevzatia bude písomne potvrdený.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky že bola objednávateľom schválená v zmysle nasledujúceho bodu.
- 6.4 Objednávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre do 5 pracovných dní a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu Ak v uvedenej lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu, považuje sa za schválenú.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
- 6.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, v takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

Čl. VII KONEČNÁ FAKTÚRA

- 7.1 Konečná faktúra bude zhotoviteľom doručená objednávateľovi po podpísaní preberacieho protokolu.
- 7.2 Konečná faktúra bude obsahovať rozpis dovedy fakturovaných častok, zrážok a celkovú sumu, v prípade, že protokol o odovzdaní a preberaní stavebného diela bude obsahovať vady a nedorobky, objednávateľ zadrží adekvátnu čiastku z konečnej faktúry až do úplného odstránenia väd a nedorobkov.

Čl. VIII PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objávateľ bude povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami tejto zmluvy.
- 8.3 Funkciou koordinátora bezpečnosti na stavenisku bude poverený zhotoviteľ, koordinátor bezpečnosti sa zaviazá zabezpečiť všetky povinnosti, stanovené v § 5 Nariadenia vlády SR č. 396 z 1.7.2006; v prípade porušenia týchto povinností a vzniku škody v príčinnej súvislosti s ich porušením, bude túto znášať koordinátor bezpečnosti.
- 8.4 Zhotoviteľ bude zodpovedať za čistotu a poriadok na stavenisku; zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.5 Uhradením jednotlivých faktúr objednávateľom neznamena zároveň prevzatie časti diela, ktorá je uvedená v rozpise prác jednotlivých faktúr, zhotoviteľ je povinný udržiavať dielo, starať sa o jeho bezchybný stav k spokojnosti objednávateľa až do protokolárneho odovzdania diela.

Čl. IX VÝROBNÉ PODKLADY

- 9.1 Objávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v priebežných konzultáciách počas priebehu výstavby.

Čl. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude prenášať na objednávateľa svoje záväzky voči štátnym orgánom, samospráve, daňovým úradom, sociálnej a zdravotnej poisťovni, úradu práce a ostatným právnickým a fyzickým osobám.
- 10.2 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonníkom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.
- 10.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – rozpočet diela v súlade s cenovou ponoukou.
- 10.5 Objávateľ ma právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy.
- 10.6 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä
 - porušenie technologickkej disciplíny,
 - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
- 10.7 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

- 10.8 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z
- 10.9 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto ZoD stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, nespôsobí to neplatnosť celej ZoD. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel ZoD a obsah jednotlivých ustanovení ZoD.
- 10.10 Zmluva bude vyhotovená v troch rovnopisoch; objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.

V Zámutove, dňa 29.07.2021

V Zámutove, dňa 29.07.2021

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Stanislav Duda – starosta obce Zámutov

Jozef Tabačko - konateľ