

Kúpna zmluva č. 8-10-21

(podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka)

I. Zmluvné strany

Predávajúci	
Obch. meno:	AGROKOM - PLUS, spol. s r.o.
Sídlo:	Pod Hrádkom 30, Prešov 080 05
IČO:	36 450 642
IČ DPH:	SK2020006054
Zápis v OR:	OS Prešov, Odd.: Sro, VI. č.: 10712/P
Bank. spojenie:	VUB, a.s.
Č. účtu	IBAN: SK0902000000001213687453
Konajúci:	Ing. Ľubomír Takáč - konateľ

Kupujúci	
Obch. meno:	Obecný úrad Zámutov
Sídlo:	Obecný úrad č. 434, 094 15, Zámutov
IČO:	00332968
IČ DPH:	2020631943
Zápis v OR:	
Bank. spojenie:	VÚB a.s.
Č. účtu	SK50 0200 0000 0000 1632 4632
Konajúci:	Stanislav Duda - starosta

II. Predmet a cena plnenia

Por.č.	Stroj	Termín dodávky	ks	Jednotková cena	Celková cena
1.	Komunálny traktor John Deere 2036R	8.10.2021	1	25 629,20 €	25 629,20 €
2.	Čelná radlica Agrometall OR-L 1400	8.10.2021	1	1 439,50 €	1 439,50 €
3.	Rozmetadlo Matev SPR-H/M 400ST	8.10.2021	1	2 936,30 €	2 936,30 €
Cena bez DPH:					30 005,00 €
DPH:					6 001,00 €
Cena s DPH:					36 006,00 €

Platobné podmienky:

20 000,- € do 15. októbra.2021, 8 003,- € do 11. novembra 2021, 8 003,- € do 11. decembra 2021.

III. Osobitné ustanovenia

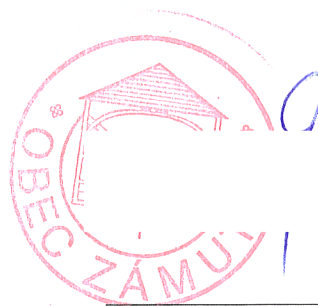
1. Predávajúci týmto predáva predmet kúpy v Čl. II špecifikovaný a kupujúci ho kupuje za kúpnu cenu špecifikovanú v čl. II.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky na druhej strane tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie. Jej neoddeliteľnou súčasťou je objednávka kupujúceho a prílohy.
4. Účastníci vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle. Jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dnešného dňa podpísali oprávnení štatutármi zástupcovia.

V Prešove dňa 8. októbra 2021

AGROKOM – PLUS, spol. s r.o.
Pod Hrádkom 30, 08005 Prešov

predávajúci

AGROKOM-PLUS spol. s r.o.
Pod Hrádkom 30
080 05 PREŠOV



kupujúci

Všeobecné obchodné podmienky

Čl. I. – Kúpna cena a spôsob platenia

1.1. Predmetom kúpy a predaja medzi zmluvnými stranami je tovar dodávaný z dovozu. V prípade, že v čase fakturácie by došlo v dôsledku zmeny menového kurzu oproti dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy k navýšeniu sumy tvoriacej kúpnu cenu predmetu kúpy, môže predávajúci požadovať od kupujúceho rozdiel medzi dohodnutou kúpnu cenou a touto navýšenou sumou.

1.2. Pri fakturácii bude kupujúcemu účtovaná DPH vo výške určenej zákonom.

1.3. Cenou podľa kúpnej zmluvy sa rozumie u dodávok z dovozu DAF franco cena v mieste sídla dovozcu. Cena prepravy nie je súčasťou ceny za predmet kúpy a bude osobitne dofakturovaná.

1.4. Cena dohodnutá v čl. II. Kúpnej zmluvy tejto zmluvy je garantovaná dodávateľom počas dvoch mesiacov od dátumu podpísania tejto zmluvy.

Čl. II – Dodacia lehota

2.1. V prípade nedodržania platobného kalendára, predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť termín dodávky.

2.2. Pokiaľ ide o dodávky z dovozu, považujú zmluvné strany dojednanú dodaciu lehotu ako približnú a jej nedodržanie nemožno považovať za závažné porušenie zmluvy, pokiaľ omeškanie nebude dlhšie než 30 dní.

2.3. Ak bude kupujúci v omeškaní s platením, má predávajúci právo zadržať nesplnenú časť dodávky, alebo celý predmet kúpy.

Čl. III – Vlastnícke právo k predmetu dodávky

3.1. V súlade s par.445 Obchodného zákonníka, nadobudne kupujúci vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy až úplným zaplatením kúpnej ceny. Kupujúci až do zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške, nie je oprávnený predmet plnenia tejto kúpnej zmluvy dať do prenájmu, predat' alebo iným spôsobom scudzit'.

3.2. V prípade, že kupujúci je v omeškaní s úhradou akýchkoľvek platieb vrátane sankčných za odobratý tovar o viac ako 30 dní, má predávajúci právo na odobratie dodaného tovaru. Kupujúci je povinný strpieť odňatie tovaru, v opačnom prípade by maril a poškodzoval uplatňovanie cudzích práv. Za týmto účelom kúpy dáva kupujúci týmto predávajúcemu súhlas na vstup do jeho priestorov a na pozemky, kde je predmet zmluvy uskladnený, aj keby tieto boli oplotené alebo uzamknuté. Všetky škody alebo ušlý zisk vzniknuté kupujúcemu v súvislosti s odňatím predmetu zmluvy predávajúcim, znáša kupujúci v celom rozsahu sám, a nemôže od predávajúceho požadovať ich náhradu.

Čl. IV - Záruky a zodpovednosť za vady dodávky

4.1. Dodaný tovar odo dňa dodania po dobu 12 mesiacov, alebo 1500 Mth (podľa prípadu, ktorý nastane skôr), bude spôsobilý k dohodnutému účelu a po túto dobu si zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti. Záruka sa nevzťahuje na bežné opotrebenie predmetu plnenia, prípadne jeho časti ani príslušenstva. Predávajúci však nenesie zodpovednosť za vady predmetu spôsobené výlučne kupujúcim neodborným zaobchádzaním, nesprávnou obsluhou, nedodržaním stanovených prevádzkových podmienok, alebo zanedbaním bežnej údržby, prevádzkovaním predmetu kúpy v rozpore so záručným listom a návodom na obsluhu, ktorý prevezme kupujúci spolu s predmetom kúpy a ďalšou dokumentáciou.

4.2. Predávajúci v rámci záručnej lehoty si vyhradzuje právo u kupujúceho vykonávať i neohlásené kontroly, či predmet kúpy je využívaný a prevádzkovaný v súlade s príslušnou technickou dokumentáciou. O takejto kontrole bude spísaný záznam, ktorý svojimi podpismi potvrdia zúčastnené strany. Kupujúci sa zaväzuje, že predávajúcemu takúto kontrolu vo svojich objektoch, alebo pri výkonoch v teréne umožní vykonať.

Čl. V – Odstúpenie od zmluvy

5.1. Pre prípad nedodržania splátkového kalendára zo strany kupujúceho t.j. v prípade jeho omeškania s plátbou jednotlivých splátok po dobu dlhšiu ako 15 – dní môže predávajúci od zmluvy odstúpiť, podľa paragrafu 345ods.1 Obch. zákonníka, nakoľko predmetné omeškanie je podľa zhodného prejavu zúčastnených strán nepochybne podstatným porušením zmluvných povinností zo strany kupujúceho.

5.2. Odstúpenie od zmluvy oznámi predávajúci kupujúcemu písomne bez zbytočného odkladu.

5.3. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom keď bolo odstúpenie doručené kupujúcemu

5.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.

5.5. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku predávajúceho na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zo strany kupujúceho ani nároku predávajúceho na dohodnutú zmluvnú pokutu.

5.6. Kupujúci sa zaväzuje po doručení odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho tomuto vydať predmet zmluvy v lehote 5 dní od doručenia odstúpenia.

5.7. V prípade, že predmet zmluvy kupujúci dobrovoľne nevydá predávajúcemu v stanovenej lehote, súhlasí s jeho odobratím samotným predávajúcim bez nároku na akúkoľvek náhradu škody, ktorá môže vzniknúť v rámci tohto odobratia. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s odobratím stroja predávajúcim. Kupujúci zároveň dáva súhlas so zablokovaním počítačového systému predmetu kúpy zo strany predávajúceho v prípade jeho odstúpenia od zmluvy.

5.8. V prípade, ak kupujúci má dojednané plnenie v splátkach, môže predávajúci žiadať o zaplatenie celej kúpnej ceny pre nesplnenie niektorej zo splátok.

Čl. VI – Zmluvné pokuty

6.1. V prípade, že kupujúci odmietne alebo iným spôsobom znemožní predávajúcemu splniť dodávku tovaru, uhradí predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny neodobratého tovaru. Túto zmluvnú pokutu si predávajúci môže zraziť z poskytnutého preddavku.

6.2. V prípade omeškania kupujúceho s platením faktúry za dodaný tovar, uhradí kupujúci predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu uhradí kupujúci nezávisle na tom, či vznikne a v akej výške predávajúcemu v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

6.3. Kupujúci nemá právo odstúpiť od zmluvy, ak nemá túto možnosť i predávajúci podľa uzatvoreného zahraničného kontraktu.

6.4. Pre prípad odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho z dôvodu porušenia zmluvných podmienok kupujúcim sa strany zúčastnené na kúpnej zmluve dohodli na zmluvnej pokute vo výške uhradenej časti kúpnej zmluvy do dňa odstúpenia od zmluvy. Strany zúčastnené na kúpnej zmluve považujú dohodnutú zmluvnú pokutu za primeranú vzhľadom na ceny za prenájom obdobnej techniky.

Čl. VII. – Nebezpečenstvo škody na tovare

7.1. Strany zúčastnené na kúpnej zmluve v súlade s paragrafom 459 Obch. zákonníka sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho po splnení dodávky tovaru, t.j. po prevzatí v mieste plnenia.

7.2. V prípade, ak je pre kupujúceho poskytnuté financovanie stroja (leasing, splátkový kalendár, a pod.), je kupujúci povinný uzavrieť poisťnú zmluvu na obdobie financovania.

Čl. VIII. – Záverečné ustanovenia

8.1. Technická dokumentácia vzťahujúca sa k predmetu plnenia (Technický preukaz, Návod na obsluhu stroja, sprievodná dokumentácia, Záručný list a pod.) v slovenskom jazyku sa odovzdá kupujúcemu pri odovzdaní predmetu kúpy.

8.2. Pri odovzdávaní predmetu kúpy sa spíše preberací protokol, v ktorom sa bude konštatovať stav preberaného predmetu kúpy, najmä z hľadiska jeho úplnosti, technických a kvalitatívnych ukazovateľov tak, ako boli dohodnuté v čl. II tejto zmluvy. Preberajúci protokol podpíšu obe zmluvné strany. V preberajúcom protokole sa menovite uvedú najmä všetky písomnosti špecifikované v Čl. VIII, bod 8.1.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť predmetnej kúpnej zmluvy je podmienená rozvázovacou podmienkou a ako taká zaniká v okamihu, keď predávajúci a kupujúci uzatvoria na predmet kúpy leasingovú zmluvu.

8.4. Prípadné zmeny, alebo doplnky k zmluve sa môžu uskutočniť písomnou dohodou strán formou dodatku k zmluve.

8.5. Spory, ktoré by mohli vzniknúť medzi zmluvnými stranami budú zásadne riešené vzájomným rokovaním priateľským spôsobom a korektne. Pokiaľ by napriek tomu nedošlo k dohode a odstráneniu sporu, až potom môžu zmluvné strany svoje práva uplatňovať súdne.

8.6. Otázky neupravené v kúpnej zmluve sa správajú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ktoré sú svojím obsahom najbližšie. Tieto ustanovenia majú prednosť pred obchodnými zvyklosťami.

8.7. Predávajúci preberá záruku za akosť tovaru špecifikovaného podľa čl. tejto zmluvy.

8.8. Kupujúci udeľuje súhlas k tomu, aby boli jeho údaje predávajúcim spracované za účelom uzavretia kúpnej zmluvy a to po dobu trvania platnosti kúpnej zmluvy.