

# OBEC ZÁMUTOV

Číslo: 48/2022-02 Mi

Zámutov, 21.01.2022

Vec

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Výstavba infraštruktúry v lokalite Pod vlekom**“ v k.ú. Zámutov,

**-Oznámenie o začatí stavebného konania – verejná vyhláška**

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO 00 332968- (stavebník), podala dňa 20.01.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Výstavba infraštruktúry v lokalite Pod vlekom**“- inžinierska líniová stavba, ktorá pozostáva z objektov SO-01- Rozšírenie cestnej siete, SO-02- Rozšírenie vodovodnej siete, SO-03-Rozšírenie kanalizačnej siete- inžinierska stavba na pozemkoch parcel CKN číslo 1117/2, 1117/18, 1117/19, 1117/20, 1117/21, 1185/4, 1184/5, 1179, 1184/9 a EKN 533/1 v katastrálnom území Zámutov.

O umiestnení stavby bolo rozhodnuté územným rozhodnutím číslo SoĽ-2021/152-023 OcÚ zo dňa 06.09.2021, právoplatné dňa 11.10.2021, ktorého oprava bola vykonaná v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), oznámením o vykonaní opravy č. SoĽ-2021/152-03 OcÚ, zo dňa 09.11.2021.

→**Objekt SO-01- Rozšírenie cestnej siete, pozostáva z komunikácie v šírke 5,5 m, dĺžky 178 m + nábeh 17 m<sup>2</sup> + obratisko 42,0 m<sup>2</sup> a má sa realizovať na parcelách CKN č. 1117/2, 1117/18, 1117/19, 1117/20, 1117/21, 1184/5, 1185/4, 1184/9, s pripojením na cestu parcela CKN č. 1179 k.ú. Zámutov.**

Popri navrhovanej komunikácii, bude na parcele CKN č. 1117/2 zo strany od hraníc pozemkov parc. CKN č.1117/3, 1117/5, 1117/6, 1117/7, 1117/8 a 1117/13 k.ú. Zámutov, vynechaný pás pozemku v šírke 1,50 m, pre výstavbu chodníka v ďalšej etape výstavby.

→Objekty SO-02- Rozšírenie vodovodnej siete a SO-03-Rozšírenie kanalizačnej siete, boli ako vodné stavby boli povolené vodoprávnym povolením OÚ Vranov n.T, odbor star. o ŽP, č. rozh. OU-VT-OSZP-2022/00613-004, zo dňa 10.01.2022.

Dňom podania „Žiadosti“ sa začalo stavebné konanie.

*Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, pri líniových stavbách a stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3 cit. § 61*

**Obec Zámutov**, ako správny orgán a špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a ako cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie príslušný podľa § 3 ods. 2 a § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), podľa § 61 ods. 1 a § 61 ods. 4 stavebného zákona, v spojení s § 16 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení n.p.(cestný zákon), oznamuje začatie stavebného konania známym a neznámym účastníkom konania, ktorých sa toto konanie dotýka a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb v trase navrhovanej komunikácie, verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí stavebného konania oznamuje jednotlivo, (§ 61 ods. 6 stav. zákona).

*Podľa § 142h stavebného zákona- (prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením CVOVID-19), právnej úpravy účinnej od 25. 04. 2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti ochorením COVID-19, stavebný úrad*

*a) vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu,*

*b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia, s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,*

*c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.*

Na základe citovaného § 142h stavebného zákona, s prihliadnutím na skutočnosť, že písomne predložená „Žiadosť o vydanie stavebného povolenia“ a k nej doložená dokumentácia a doklady poskytujú dostatočný podklad na posúdenie žiadosti bez osobného kontaktu s účastníkmi konania, ako aj s prihliadnutím na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania. Miestnu obhliadku vykonávajú zamestnanci stavebného úradu.

Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona, účastníci konania môžu prípadné námietky a pripomienky k uskutočneniu stavby uplatniť písomnou formou obci Zámutov, adr. Obecný úrad Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou. Na neskoršie podané námietky, alebo na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky účastníci konania, tiež písomnou formou obci Zámutov, Obecný úrad, 094 15 Zámutov 434. Ak niektorý z dotknutých orgánov správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie (PD) a do podkladov pre rozhodnutie, je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Zámutov v aktuálnych úradných hodinách, v lehote stanovenej na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk (t.j. 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo). Termín a čas nahliadnutia do projektovej dokumentácie je potrebné 1 deň vopred telefonicky dohodnúť na Obecnom úrade Zámutov, (čísle 057/449 6301, alebo emailom na adrese: zamutov@zamutov.sk. Prípadný zástupca účastníka konania musí preukázať písomné plnomocenstvo.

**UPOZORNENIE 1:**

*-Pri nazeraní do spisu a do projektovej dokumentácie, sú prítomné osoby povinné dodržiavať „Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia“, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia tváre (nos, ústa) respirátorom.*

*-Stavebný úrad v súlade s ust. § 142h písm. b) stavebného zákona, upozorňuje účastníkov na možnosť predĺženia lehoty na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu a to z dôvodu aktuálnej situácie šírenia nákazy COVID-19, počas ktorej je na minimum obmedzený osobný kontakt zamestnancov stavebného úradu s účastníkmi konania, vrátane predĺženia lehôt vo vybavovaní rôznych vyjadrení a stanovísk na úradoch dotknutých orgánov, problémy s doručovaním poštových zásielok počas vyhlásenej mimoriadnej situácie a núdzového stavu a pod.*

**Stanislav D u d a**  
**Starosta**

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§ 61 ods. 4 stav. zákona)

---

- Obec Zámutov, 094 15 Zámutov
- SVP, š.p. Banská Štiavnica, Radničné námestie 9, 969 55 Banská Štiavnica
- Pozemkové spoločenstvo- bývalí urbárnici, Zámutov, 094 15 Zámutov
- Viera Nemcová, Zámutov 228, 094 15 Zámutov
- Mária Borošová, Nižný Kručov 81, 093 01 Vranov n.T.
- Martin Sukovský, Zámutov 681, 094 15 Zámutov
- Ing. Miroslav György, Zámutov 657, 094 15 Zámutov
- Marcela Györgyová, Zámutov 657, 094 15 Zámutov
- Miroslav Frajkor, Mlynská 1335/132, 093 01 Vranov n.T.
- Imrich Majorský, Komenského 220/21, 075 01 Trebišov
- Marcela Majorská, Komenského 220/212, 075 01 Trebišov
- Pavol Demčák, Zámutov 416, 094 15 Zámutov
- Mgr. Danko Demčaková, Zámutov 416, 094 15 Zámutov
- Miroslav Klapák, Zámutov 529, 094 15 Zámutov
- Jana Klapaková, Zámutov 529, 094 15 Zámutov
- Cyril Fejko, Zámutov 688, 094 15 Zámutov
- Lucia Fejková, Zámutov 688, 094 15 Zámutov
- Mgr. Matúš Michľo, Kladzany 42, 094 21 Kladzany
- Magda Kandalová, Hlinné 273, 094 35 Hlinné
- Anna Tlumačová, Viničná 250/7, 093 01 Vranov n.T.
- Róbert Hardoň, Zámutov 46, 094 15 Zámutov
- Ing. Anton Pavúk, Nám. Slobody 79, 093 01 Vranov n.T.

a

ostatným účastníkom konania, t.j. právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona. .

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Zámutov a na internetovej stránke obce Zámutov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Vyvesené dňa: 21. 01. 2022                      potvrdenie správneho orgánu.....**

**Zvesené dňa.....potvrdenie správneho orgánu.....**

Jednotlivo sa oznamuje

---

- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
  - Okresný úrad Vranov n.T., pozemkový a lesný odbor, Nám. slobody č. 5, 093 01 Vranov n.T.
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
  - HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
  - OR Policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/ 4, 093 02 Vranov n.T.
  - SVP, š.p. OZ PB, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
  - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
  - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
  - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
  - VVS a.s. OZ, Mlynská 1415- 093 012 Vranov n.T.
  - VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
  - MV- SR, Centrum podpory, odd. telek. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
  - MO SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39A, 040 01 Košice
  - ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
  - O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 852 01 Bratislava
  - ANTIK Telecom s.r.o. Čárskeho 10, 040 01 Košice
-