

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 104/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 105/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Určuje:

- zapisovateľa zápisnice: Petrovú Alena
- členov návrhovej komisie: Bílý Marek, Olexová Iveta
- overovateľov zápisnice: Nagyová Viktória, Ovšak Ladislav

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 106/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektu „Oprava ôsmich obecných bytových domov v obci Zámutov“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2023, minimálne vo výške 1.709,30 €,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 107/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

na základe žiadosti Jozefa Kroku, Zámutov č. 480, uzavretie „Dohody o budúcej zmluve na vecné bremeno“ na obecných pozemkoch, pričom obsah vecného bremena bude:

- právo strpieť uloženie malej časti elektrického kábla AYKY-J 4x 16 RE a umiestnenie elektromerového rozvádzača RE vedľa novej skrine RIS – (SR8) na pozemku parcela CKN č. 1624/11 k.ú. Zámutov, podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom Ing. Jánom Sotákom, projekt z obdobia 04/2023, č. výkresu „1“ – Situácia – odberné elektrické zariadenie k rozostavanej stavbe rodinného domu na parcele CKN č. 460/22 k. ú. Zámutov
- právo strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami a mechanizmami) na predmetné obecné pozemky oprávnenému z vecného bremena a ním povereným osobám, za účelom umiestnenia a realizácie vyššie opísanej stavby a za účelom údržby a opráv predmetného elektrického zariadenia.

Dohoda o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena je potrebná k vydaniu povolenia resp. k ohláseniu Odberného elektrického zariadenia k novostavbe rodinného domu. Trasa elektrickej prípojky bola určená spoločnosťou VSD a. s. Košice vo vyjadrení č. NPP/2711/2023.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 108/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

na základe žiadosti Františka Bilého, Zámutov č. 551, uzavretie „Dohody o budúcej zmluve na vecné bremeno“ na obecných pozemkoch, pričom obsah vecného bremena bude:

- právo strpieť uloženie malej časti elektrického kábla AYKY-J 4x 16 RE a umiestnenie elektromerového rozvádzača RE vedľa novej skrine RIS – (SR8) na pozemkoch parcele CKN č. 1624/11 a parcele CKN č. 546/29 k.ú. Zámutov, podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom Ing. Jánom Sotákom, projekt z obdobia 03/2023, č. výkresu „1“ – Situácia – odberné elektrické zariadenie k rozostavanej stavbe rodinného domu na parcele CKN č. 460/31 k. ú. Zámutov
- právo strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami a mechanizmami) na predmetné obecné pozemky oprávnenému z vecného bremena a ním povereným osobám, za účelom umiestnenia a realizácie vyššie opísanej stavby a za účelom údržby a opráv predmetného elektrického zariadenia.

Dohoda o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena je potrebná k vydaniu povolenia resp. k ohláseniu Odberného elektrického zariadenia k novostavbe rodinného domu. Trasa elektrickej prípojky bola určená spoločnosťou VSD a. s. Košice vo vyjadrení č. NPP/1675/2023.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove

dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 109/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- odpredaj novovytvorenej parcely registra C č. 1626/10 o výmere 229 m², druh pozemku zastavaná plocha, KÚ Zámutov, ktorá bola vytvorená GO plánom č. 36210579-104/2023, zhotoveným Geodézia Trebišov, s. r. o., úradne overeným dňa 29.06.2023 pod č. G1-383/2023 z pôvodnej parcely registra C č. 1626/1, vedenej na LV č. 791, KÚ Zámutov, ktorej vlastníkom je obec Zámutov, do výlučného vlastníctva pre Martina Babčáka, nar. [REDAKOVANÉ] bytom ul. [REDAKOVANÉ] 040 01 Košice ,

Cena za 1 m² je vo výške 10,00 €, celková výmera 229 m² x 10,00 € = 2.290,00 €

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša kupujúci. V prípade odpredaja predmetnej nehnuteľnosti Obec Zámutov má predkupné právo za vyššie stanovenú cenu.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 8 písmena e) ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je priamo susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľný pre Obec Zámutov z dôvodu jeho umiestnenia a malej výmery. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Kupujúci zároveň ponúka pre obec skultúrnenie nevyužívaného priestoru.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 110/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- finančnú pomoc obciam postihnutým zemetrasením dňa 09.10.2023 vo výške 1.000,- €

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 111/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- predĺženie „Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 13.01.2020 medzi prenajímateľom Obcou Zámutov a nájomcom MUDr. Hassan Ali Olfati Bandabdi, predmetom, ktorej je prenájom nebytových priestorov za účelom ambulancie všeobecného lekára a to od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 112/12/2023

*z 12. zasadnutia OZ
konaného dňa 2. novembra 2023*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Berie na vedomie:

- informáciu o nedoplatkoch na nájomnom v obecných nájomných bytoch nižšieho štandardu v rómskej osade

B. Ukladá:

- obecnému úradu zaslať nájomníkom písomnú výzvu na vysporiadanie vzniknutých nedoplatkov

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: Tomáš Štefan

v Zámutove
dňa 02.11.2023

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce