

OBEC ZÁMUTOV

Číslo: 66/2024-03 Mi
K č.48/2023-03 Mi

Zámutov, 06.03.2024

ROZHODNUTIE

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO 00 332968- ako stavebník, podala dňa 29.01.2024 Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Výstavba infraštruktúry v lokalite Pod vlekcom“, z toho objekt SO-01- Rozšírenie cestnej siete v k.ú. Zámutov- inžinierska líniová stavba, ktorá bola povolená stavebným povolením číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022. Citované stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 20.04.2022 a v zmysle toho so stavbou sa má začať do 20.04.2024. (O umiestnení stavby bolo rozhodnuté územným rozhodnutím číslo SoĽ-2021/152-023 OcÚ zo dňa 06.09.2021, právoplatné dňa 11.10.2021, ktorého oprava bola vykonaná v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), oznámením o vykonaní opravy č. SoĽ-2021/152-03 OcU, zo dňa 09.11.2021).

Obec Zámutov, ako správny orgán a špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a ako cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie príslušný podľa § 3 ods. 2 a § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po jej posúdení postupujúc podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona,

p r e d l ž u j e

platnosť stavebného povolenia číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022 na stavbu: „Výstavba infraštruktúry v lokalite Pod vlekcom“, z toho objekt SO-01- Rozšírenie cestnej siete - inžinierska stavba na pozemkoch parc. CKN číslo 1117/2, 1117/18, 1117/19, 1117/20, 1117/21, 1184/5, 1185/4, 1184/9, s pripojením na komunikáciu vybudovanú na parcele CKN č. 1179 k.ú. Zámutov a súčasne v zmysle § 68 ods. 1 stavebného zákona, mení bod 12.10. citovaného stavebného povolenia a na ukončenie stavby stanovuje nový termín do, 20.04.2026.

Ostatné podmienky pre uskutočnenie stavby uvedené v stavebnom povolení číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022, zostávajú v platnosti a stavebník je pri uskutočnení stavby povinný ich v plnom rozsahu rešpektovať.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväznú aj pre právnych nástupcov konania.

Zo strany účastníkov konania k predĺženiu platnosti stavebného povolenia neboli uplatnené žiadne námietky, preto v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

Odôvodnenie

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO 00 332968- ako stavebník, podala dňa 29.01.2024 Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Výstavba infraštruktúry v lokalite Pod vlekcom“, z toho objekt SO-01- Rozšírenie cestnej siete v k.ú. Zámutov- inžinierska líniová stavba, ktorá bola povolená stavebným povolením číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022. Citované stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 20.04.2022 a v zmysle toho, so stavbou sa má začať do 20.04.2024. (O umiestnení stavby bolo rozhodnuté územným rozhodnutím číslo SoĽ-2021/152-023 OcÚ zo dňa 06.09.2021, právoplatné dňa 11.10.2021, ktorého oprava bola vykonaná v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), oznámením o vykonaní opravy č. SoĽ-2021/152-03 OcU, zo dňa 09.11.2021).

(Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu).

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť a na základe tohto preskúmania a obhliadky miesta stavby zistil, že plánovaná stavba v zmysle citovaného stavebného povolenia ku dňu podania žiadosti o predĺženie jeho platnosti nebola začatá a nie je predpoklad jej začatia ani do termínu 20.04.2024.

Pri preskúmaní žiadosti stavebný úrad zistil, že predpoklady, za ktorých bolo vyššie uvedené stavebné povolenie vydané ostali nezmenené, preto žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Ostatné podmienky pre uskutočnenie stavby uvedené v stavebnom povolení číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022, s výnimkou nového termínu na ukončenie stavby, zostávajú nezmenené a stavebník je pri uskutočnení stavby povinný ich v plnom rozsahu rešpektovať.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona číslo č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na a správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. Obec Zámutov, adr. Zámutov 434,094 15 Zámutov. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zák.č. 162/2015 Z.z

Jozefína Tomášová
starostka obce

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§ 61 ods. 4 stav. zákona)

- Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov
- SVP, š.p. Banská Štiavnica, Radničné námestie 9, 969 55 Banská Štiavnica
- Pozemkové spoločenstvo- bývalí urbánci, Zámutov, 094 15 Zámutov
- Ing. Ľubomír Hrabčák, L+H KOM s.r.o.,, Vihorlatská17, 080 01 Prešov
- Viera Nemcová, Zámutov 228, 094 15 Zámutov
- Mária Borošová, Nižný Kručov 81, 093 01 Vranov n.T.
- Martin Sukovský, Zámutov 681, 094 15 Zámutov
- Ing. Miroslav György, Zámutov 657, 094 15 Zámutov
- Marcela Györgyová, Zámutov 657, 094 15 Zámutov
- Miroslav Frajkor, Mlynská 1335/132, 093 01 Vranov n.T.
- Imrich Majorský, Komenského 220/21, 075 01 Trebišov
- Marcela Majorská, Komenského 220/212, 075 01 Trebišov
- Pavol Demčák, Zámutov 416, 094 15 Zámutov
- Mgr. Danko Demčaková, Zámutov 416, 094 15 Zámutov
- Miroslav Klapák, Zámutov 529, 094 15 Zámutov
- Jana Klapaková, Zámutov 529, 094 15 Zámutov
- Cyril Fejko, Zámutov 688, 094 15 Zámutov
- Lucia Fejková, Zámutov 688, 094 15 Zámutov
- Mgr. Matúš Michľo, Kladzany 42, 094 21 Kladzany
- Magda Kandalová, Hlinné 273, 094 35 Hlinné
- Anna Tlumačová, Viničná 250/7, 093 01 Vranov n.T.
- Róbert Harďoň, Zámutov 46, 094 15 Zámutov

ostatným účastníkom konania, t.j. právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, v spojení s § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Zámotov a na internetovej stránke obce Zámotov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 07.03.2024

podpis- pečiatka

Zvesené dňa.....

podpis- pečiatka

Ďalej sa oznamuje

- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS Vranov n.T.
- VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- VVS, a. .s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1430, 093 01 Vranov n.T.
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

Poznámka:

Toto rozhodnutie tvorí súčasť stavebného povolenia číslo 48/2022-03 Mi, zo dňa 15.03.2022, a je potrebné ho prikladať k citovanému stavebnému povoleniu ku všetkým úkonom, pre ktoré sa toto povolenie vyžaduje.