

Obecné zastupiteľstvo Obce Zámutov, 094 15 Zámutov

ZÁPISNICA č. 29/2021

**z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 31. marca 2022**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

29. zasadnutie OZ zvolal starosta obce riadnou pozvánkou. Starosta obce v úvode zasadnutia oboznámil prítomných s doplneným programom zasadnutia a taktiež vyzval poslancov na prípadne doplnenie predloženého programu. p. Tancoš predniesol návrh na doplnenie programu o bod „informácia o výstavbe kanalizácie v lokalite Hôrka“. Takto doplnený program 29. zasadnutia OZ prítomní poslanci jednohlasne schválili.

Program:

1. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schválenie ročného plánu pre obec Zámutov na úseku CO
4. Schválenie predloženia ŽoNFP na projekt „Rekonštrukcia cesty za účelom zlepšenie dostupnosti služieb v obci Zámutov“
5. Informácia o poskytnutí úveru a jeho schválenie za účelom financovania rekonštrukcie KD
6. Schválenie zápisu do kroniky obce za roky 2020 a 2021
7. Schválenie zmlúv o budúcich zmluvách – Zámutov 14 RD – VN, TS, NN
8. Rôzne: - žiadosť p. Feriho L. o odkúpenie obecného pozemku
9. Interpelácia poslancov

K bodu 1:

Poslanci OZ schválili uznesením č. 257/29/2022 overovateľov zápisnice a to Košča Ondreja a Tancoša Jána. Do návrhovej komisie boli zvolení Lenger Andrej a Bilý Marek. Za uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci OZ, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 2:

Hlavný kontrolór obce JUDr. Richard Eliáš predniesol prítomným poslancom kontrolu plnenia uznesení, ktorú poslanci OZ vzali uznesením č. 258/29/2022 na vedomie. Za hlasovali všetci prítomní poslanci, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 3:

Poslancom OZ bol spolu s pozvánkou predložená Plán hlavných úloh CO na rok 2022. p. Vall sa pýtal, či má obec v tejto situácii spojenej s vojnou na Ukrajine zabezpečenú individuálnu ochranu jednotlivca. Bolo mu odpovedané, že na obci je sklad CO, ale všetky ochranné pomôcky sú zastarané a nefunkčné. Poslanci schválili uznesenie č. 259/29/2022, ktorým schválili Plán hlavných úloh obce Zámotov na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2022. Za uznesenie hlasovali Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Lenger Andrej, Tancoš Ján, Vall Miroslav, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 4:

V rámci vyhlásenej výzvy s kódom OPLZ-PO6-SC611-2021-2 chce požiadať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu „Rekonštrukcia cesty za účelom zlepšenia dostupnosti v obci Zámotov“. Ide o rekonštrukciu cesty v miestnej rómskej osade, v obci. Poslanci OZ uznesením č. 260/29/2022 súhlasilo s predložením ŽoNFP s názvom projektu „Rekonštrukcia cesty za účelom zlepšenia dostupnosti služieb v obci Zámotov“, v rámci vyhlásenej výzvy s kódom OPLZ-PO6-SC611-2021-2, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce, súhlasilo so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov a so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa. Za uznesenie hlasovali Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Lenger Andrej, Tancoš Ján, Vall Miroslav, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 5:

V tomto bode bola poslancom OZ poskytnutá informácia o možnosti poskytnutia úveru za účelom financovania projektu „Zámotov – rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu“ . Obci boli predložené ponuky od VÚB a. s., Slovenskej sporiteľne a. s, Prima banka Slovensko a. s. Po oboznámení sa s ponukami, ktoré sú prílohou zápisnice poslanci OZ uznesením č. 261/29/2022 vzali na vedomie informáciu o poskytnutí úveru a zároveň schválili prijatie úveru vo výške 1.000.000,- EUR na financovanie investičnej akcie „Zámotov – rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu“ od VÚB a. s. so splatnosťou na 10 rokov a fixnou úrokovou sadzbou 1,79%. Za uznesenie hlasovali Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bilý Marek, Košč Ondrej, Lenger Andrej, Tancoš Ján, Vall Miroslav, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 6:

Obecná kronikárka p. Bezeková Marta spracovala návrh zápisu do kroniky obce za roky 2020 a 2021. Tento návrh zápisu bol predložený poslancom OZ na 29. zasadnutí na schválenie. Prítomní poslanci uznesením č. 262/29/2022 schválili zápis do kroniky obce za roky 2020 a 2021. Za uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci, neprítomná Nagyová Viktória.

K bodu 7:

Východoslovenská distribučná a. s., Košice, v súvislosti realizáciou stavby „Zámutov 14 RD – VN, TS, NN“ požiadala o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena. Na základe vyššie uvedeného poslanci OZ schválili unesením č. 263/29/2022 zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu „Zámutov 14 RD – VN, TS, NN“ medzi povinným Obcou Zámutov, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov, IČO: 00332968 a oprávneným Východoslovenskou distribučnou a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 2022082997. Povinný je vlastníkom pozemkov:

Katastrálne územie	parcela č.	reg.	druh pozemku	m2	LV č.
Zámutov	528/8	E	Ostatná plocha	1363	1358
Zámutov	1175/5	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1869	791
Zámutov	1175/10	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3028	791
Zámutov	2181/1	E	Orná pôda	4928	1358
Zámutov	2451/2	E	Ostatná plocha	646	1358
Zámutov	3650	C	Zastavaná plocha a nádvorie	193	2517
Zámutov	3648	C	Zastavaná plocha a nádvorie	8937	2517

Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadení vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby, v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia a podperným bodom nadzemného elektrického vedenia zasahujúcim na slúžiaci pozemok. Za uznesenie hlasovali: Badinková Marta, Bezek Ján, Ing. Béreš Mikuláš, Bílý Marek, Košč Ondrej, Lenger Andrej, Tancoš Ján, Vall Miroslav, neprítomná Nagyová Viktória.

V rámci tohto bodu poslanci prijali uznesenie č. 264/29/2022, ktorým schválili zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy pre stavbu „Zámutov 14 RD – VN, TS, NN“ medzi predávajúcim Obcou Zámutov, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov, IČO: 00332968 a kupujúcim Východoslovenskou distribučnou a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 2022082997. Predmetom zmluvy je parcela registra C číslo 1175/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3028 m², vedená na LV č. 791, ktorej vlastníkom je predávajúci Obec Zámutov. Od vyššie uvedenej parcely bude odčlenená geometrickým plánom časť pozemku, (predpokladaný záber 10 m²), ktorá bude zastavaná stavbou kioskovej trafostanice s príslušenstvom. Odčlenený pozemok bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude zhotovený po realizácii stavby a ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady. Kúpna cena bude určená vo výške 1,00 EUR, dohodnutej podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách. Za hlasovali všetci prítomní poslanci, neprítomná p. Nagyová Viktória.

K bodu 8 – Rôzne:**A. Žiadosť p. Feriho L. odkúpenie časti obecného pozemku**

p. Feri Ladislav predložil na zasadnutie OZ na schválenie svoju žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov. V prílohe žiadosti predložil návrh geometrického plánu, ktorý je súčasťou zápisnice. Vzhľadom k tomu, že nie všetci prítomní poslanci vedeli, o ktoré pozemky ide, navrhli po ukončení zasadnutia OZ urobiť obhliadku na mieste a následne tento bod presunúť na prerokovanie na ďalšie zasadnutie OZ.

K bodu 9 – Interpelácia poslancov:

- **Badinková Marta** – ako pokračuje výstavba chodníka k Strelnici – starosta obce informoval, že práce sa postupne realizujú, je zrealizované už aj verejné osvetlenie chodníka, je potrebné ešte realizovať asfaltovanie
- **Vall Miroslav** – dotaz ohľadom 12 b. j. BŠ, či je už vo vlastníctve obce – odpovedané áno, je riadne skolaudovaná, napojená na elektrickú energiu, plyn, sú uzatvorené nájomné zmluvy

Na záver zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a následne ukončil 29. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zámutove.

v Zámutove 31.03.2022

Zapísal: Petrová Alena

Duda Stanislav
starosta obce

Overovatelia: Košč Ondrej

Tancoš Ján