

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: CONSTRUCTOR - EU s.r.o.
Sídlo: Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré mesto
IČO: 36 836 907
IČ DPH: SK2022453609
Zapísaný v OR SR: OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 19137/P
Zastúpený vo veciach zmluvných: Rastislav Mati – konateľ s.r.o
Vo veciach technických: Ing. Peter Kollár, riaditeľ výroby
Email: kollar.constructor@gmail.com, 0910 542 917

E-mail: constructor.eu1@gmail.com
Bankové spojenie : SLOVENSKÁ SPORITEĽŇA, a.s.
IBAN: SK92 0900 0000 0050 2448 7864

1.2 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Zámutov
Sídlo: Obecný úrad Zámutov 434,094 15 Zámutov
IČO: 00332968
DIČ : 2020631943
Bankové spojenie: VÚB a.spol.
IBAN: SK20 0200 0000 0000 1632 4632
Zastúpený: Jozefína Tomášová – starostka obce

Vo veciach technických: Jozef Baran, 0902 913 126

E-mail: zamutov@zamutov.sk

2. Úvodne ustanovenia

1. Zhotoviteľ je obchodná spoločnosť založená podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky, s predmetom podnikania o. i. v oblasti vykonávania stavieb a ich zmien.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o zmluvný záväzkový vzťah medzi organizáciami, Zmluva sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela dodrží ustanovenie § 12 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky ostatné bezpečnostné predpisy a nariadenia., platné normy Slovenskej republiky STN, EN, FM v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

3. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe predloženej cenovej ponuky – vyplnený výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1, Zmluvy o dielo „vypracovanej v zmysle výkazu výmeru,, Výzvy,, verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou, vykoná dielo:

Oprava ôsmich obecných domov v obci Zámutov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo (aj práce) prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú súčinnosť a spolupôsobenie.

4. Ďalší záväzok zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ pri realizácii diela a súvisiacich prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií..
2. Zhotoviteľ je povinný riadne a včas vykonať Dielo v zmysle výkazu „výmeru a podmienok tejto Zmluvy.

5. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi dielo – teda predmet plnenia podľa článku 3. tejto zmluvy:
Začiatok prác: do piatich pracovných dní od odovzdania staveniska
Ukončenie prác: do štyroch mesiacov odo dňa prevzatia a odovzdania staveniska
2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia a súčinnosti objednávateľa dojednaného v tejto zmluve, za ktoré sa považuje aj riadne a včasné uhrádzanie dohodnutých peňažných plnení objednávateľom. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce z dôvodu nevhodných klimatických podmienok. V takýchto prípadoch je zhotoviteľ povinný bezodkladne o dôvodoch prerušenia prác upovedomiť objednávateľa (postačí aj oznámenie zaslané emailovou správou na emailovú adresu objednávateľa). Nevhodné klimatické podmienky sú také podmienky, ktoré znemožňujú zhotoviteľovi vykonávanie diela podľa zmluvy, alebo procesu vykonávaniu diela bránia. V prípade prerušenia prác podľa predchádzajúcej vety sa o takto prerušený čas predlžujú relevantné termíny uvedené v prípadnom harmonograme prác ako aj termín celkového ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný pokračovať v prerušených prácach ihneď potom ako pominú dôvody prerušenia prác. Prerušenie prác z iného dôvodu ako nevhodných klimatických podmienok na obdobie viac ako 7 dní je možné len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
4. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, časové ohraničenia uvedené v Zmluve budú posunuté primerane k trvaniu udalosti vyššej moci.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak trvanie vyššej moci prekračuje 90 dní, poskytnú dodatočnú lehotu 30 dní, počas ktorej sa pokúsia vyriešiť udalosť vyššej moci. Ak sa udalosť vyššej moci nevyrieši, alebo ak nezanikne ani po takej dodatočnej lehote 30 dní, ktorákoľvek Zmluvná strana bude oprávnená písomne odstúpiť od Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií s výnimkou povinnosti Objednávateľa uhradiť Zhotoviteľovi Cenu diela zníženú o to, čo Zhotoviteľ ušetril tým, že nevykonával Dielo v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade vážnych dôvodov (vrátane neovplyvniteľných prevádzkových dôvodov), ako aj v prípade vysokého stupňa výrobnnej alebo pracovnej vyťaženia zhotoviteľa, aj jednostranne predĺžiť termín začiatku alebo aj ukončenia diela, a to najdlhšie o 7 dní, pričom o tejto skutočnosti je povinný bezodkladne informovať objednávateľa.
7. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Zhotoviteľ je oprávnený splniť svoje záväzky z tejto zmluvy aj cestou svojich subdodávateľov, pričom za ich konanie zodpovedá rovnako, akoby dielo vykonával sám.

6. Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení stavby k prevedeniu montáže diela, k prístupu k vode a elektrickej energii, v zabezpečení vhodnej stavebnej pripravenosti stavby na vykonanie diela, v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutej stavbe a súvisiacich pozemkoch, v umožnení prízjazdu a prístupu zhotoviteľovi k stavbe, tiež ďalej v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ najneskôr do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady predmetu zmluvy sú bez právnych a faktických väd.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v mieste plnenia na základe osobitného písomného protokolu. V protokole musí byť, okrem iného, uvedené aj či sa na stavbe v mieste plnenia budú pohybovať fyzické osoby počas vykonávania diela zhotoviteľom.
4. Objednávateľ bude zabezpečovať súčinnosť so zhotoviteľom pri zaznamenávaní spôsobu a kvality zhotovovania diela v spolupráci s TDI objednávateľa Jozef Baran.

Zhotoviteľ je povinný viesť každý deň od začatia vykonávania diela montážny denník, do ktorého sa budú priebežne zaznamenávať všetky postupy pri vykonávaní diela. Objednávateľ má právo (a povinnosť zároveň) zaznamenať do tohto denníka všetky námietky a zistené vady pri dennej kontrole spôsobu vykonávania diela. Objednávateľ aj zhotoviteľ súhlasia s tým, aby pri odovzdaní celkového diela - pri jeho konečnom odovzdaní, bola pre objednávateľa daná možnosť uplatniť a nárokovat' si zaznačenie do odovzdávacieho protokolu iba tých väd, ktoré boli objednávateľom, resp. ním poverenou osobou, zaznačené v montážnom denníku. Montážny denník bude priebežne viesť Zhotoviteľ a je povinný priebežne odovzdať objednávateľovi kópiu každej strany denníka.

7. Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je na základe dohody zmluvných strán vo výške:

Cena diela bez DPH: 18 043,14- EUR

DPH 20% : 3 608,63,- EUR

Celková cena diela vrátane DPH činí : 21 651,77- EUR

Slovom : dvadsaťjedentisíc šesťstopäťdesiatjeden 77/100 eur

2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán, so zohľadnením ceny doposiaľ vyrobených výrobkov a tovarov pre objednávateľa. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie o povinnosti plnenia a o výške plnenia pre zhotoviteľa.
3. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené zhotoviteľom, podľa tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na tomto platobnom režime :
5. Objednávateľ zaplatí cenu diela, po odovzdaní diela, po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Na základe vystavenej faktúry zhotoviteľa, ktorá bude splatná v lehote 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na fakturovaní iba skutočne vykonaných prác, ktoré si pred fakturáciou odsúhlasia a ich zoznam bude tvoriť prílohu faktúry.
6. Objednávateľ je povinný časť diela prevziať od zhotoviteľa v prípade, ak by objednávateľ

určil zhotoviteľovi vykonať iba konkrétnu časť diela z predmetu zmluvy.

7. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť a podpísať protokol o odovzdaní s prevzatím diela, a to po jeho ukončení zo strany zhotoviteľa. Do protokolu zapíšu zmluvné strany všetky zistené vady a nedorobky na dodanom (vykonanom) diele. Na vady a nedorobky diela, ktoré nebudú zapísané v protokole, nebude zhotoviteľ prihliadať, ibaže sa jedná o vady skryté, ktoré nemožno spozorovať pri dodaní diela objednávateľovi.

8. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ najneskôr do 3 pracovných dní od riadneho dokončenia Diela písomne oznámi túto skutočnosť Objednávateľovi (ďalej len „**Oznámenie**“). V písomnom Oznámení Zhotoviteľ zároveň vyzve Objednávateľa na preberacie konanie. Presný termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v 5. deň odo dňa dokončenia Diela (ďalej len „**Deň prevzatia**“), ktorého účastníkom bude Objednávateľ a Zhotoviteľ, určí Zhotoviteľ tak, aby boli dodržané všetky termíny plnenia uvedené v tejto Zmluve.
2. Podľa podmienok uvedených v Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú zúčastniť preberacieho konania v Deň prevzatia, podpísať písomný preberací protokol v Deň prevzatia a Objednávateľ prevziať od Zhotoviteľa Dielo v Deň prevzatia.
3. Písomný preberací protokol bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác na Diele, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia v prípade, ak budú zistené a presne identifikované a zadefinované (ďalej len „**Písomný preberací protokol**“).
3. Dielo je Zhotoviteľom odovzdané Objednávateľovi a Objednávateľom prevzaté v Deň prevzatia.
4. V Deň prevzatia Zhotoviteľ a Objednávateľ podpíšu Písomný preberací protokol. Ak ktorákoľvek zo strán bezdôvodne odmietne Písomný preberací protokol podpísať, uvedie sa táto skutočnosť v Písomnom preberacom protokole. V takom prípade sa deň podpisu Písomného preberacieho protokolu považuje za deň odovzdania diela zhotoviteľom. Taktiež pokiaľ sa objednávateľ nedostaví na preberacie konanie, tento deň sa považuje za odovzdanie a prevzatie diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré má Dielo v Deň prevzatia, a ktoré sú uvedené v Písomnom preberacom protokole. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených v Zmluve, vrátane jej príloh, ako aj v prípade rozporu s Vyhláškou č. 169/2006 Z. z.. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Zmluve, vrátane jej príloh, ako aj v prípade rozporu s Vyhláškou č. 169/2006 Z. z..
6. Zhotoviteľ začne s odstraňovaním väd a nedorobkov, ktoré má Dielo ihneď po ich zistení počas výstavby diela. Ak v deň prevzatia, nebudú všetky vady a nedorobky, ktoré sú uvedené v písomnom preberacom protokole odstránené, začne Zhotoviteľ s ich odstraňovaním bezodkladne po Dni prevzatia, najneskôr však v lehote 3 pracovných dní odo Dňa prevzatia, a to na základe údajov uvedených v Písomnom preberacom protokole.
7. V deň odstránenia väd a nedorobkov, ktoré má Dielo v Deň prevzatia, Zhotoviteľ a Objednávateľ podpíšu písomný záznam o odstránení väd a nedorobkov Diela (ďalej len „**Písomný záznam o odstránení väd a nedorobkov**“). Ak ktorákoľvek zo strán bezdôvodne odmietne Písomný záznam o odstránení väd a nedorobkov podpísať, uvedie sa táto skutočnosť v Písomnom zázname o odstránení väd a nedorobkov. V takom prípade sa deň podpisu Písomného záznamu o odstránení väd a nedorobkov považuje za deň, kedy Zhotoviteľ odstránil vady a nedorobky Diela v zmysle Písomného preberacieho protokolu podľa Zmluvy riadne a včas.
8. Zhotoviteľ najneskôr do 3 pracovných dní, odo dňa podpísania Písomného záznamu o odstránení väd a nedorobkov podľa tohoto článku Zmluvy, písomne oznámi túto skutočnosť Objednávateľovi spolu s predložením fotokópie Písomného záznamu o odstránení väd a nedorobkov.

9. Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť, zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa predloženého výkazu a výmeru..
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /vady diela/ v záručnej dobe bez zbytočného odkladu a to ihneď po ich zistení, najneskôr však v lehote do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, podľa jej zložitosti. V prípade náročnejšej opravy alebo opravy mimo záruku, sa zmluvné strany dohodnú na dĺžke prípravy a nástupu na opravu.

10. Zmluvné pokuty a ručenie za záväzky objednávateľa

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty tej časti ceny diela, s ktorej zhotovením je v omeškaní, a to za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy, a to za každý deň omeškania.
3. Ak objednávateľ bez ospravedlniteľného dôvodu odmietne prevziať vyrobené dielo od zhotoviteľa, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu a sumu z diela, ktoré odmietol prevziať. Zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nemá vplyv na možnosť zhotoviteľa domáhať sa náhrady škody spôsobenej mu z tohto dôvodu.
4. Objednávateľ je právnickou osobou, a na základe dohody zmluvných strán vzniká podpísaním tejto zmluvy zmluvné ručenie za záväzok objednávateľa zaplatiť peňažné plnenie, vyplývajúce z tejto Zmluvy, v prospech zhotoviteľa. Pre ručenie podľa tejto zmluvy platia ustanovenia § 303-312 Obchodného zákonníka.

11. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ napriek upozorneniu Zhotoviteľa trvá na nevhodných pokynoch adresovaných Zhotoviteľovi alebo na použití nevhodného materiálu, ktoré zhotoviteľ preukáže, ako nevhodné.
3. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie. K zmluve je pripojená príloha, ako je uvedená v záverečnej časti zmluvy.
5. Vzájomné vzťahy zmluvných strán vo veciach, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom. Táto dohoda ohľadne rozhodného práva je zmluvnými stranami vykonaná v zmysle § 262 Obchodného zákonníka. Zásielky a listy sa doručujú doporučené poštou na adresy uvedené v záhlaví zmluvy,

a zásielky sa považujú za doručené 5. dňom od ich zaslania aj keď ich druhá strana neprevzala, ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak. Zmluvné strany sa dohodli, pre urýchlenie výmeny informácií, aj na komunikácií cez e-mail. Prevzatie takejto pošty musí byť druhou stranou potvrdené spätočným e-mailom.

6. Zmluvné strany budú s odkazom na § 2 a nasl. zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a tiež s odkazom na čl. IV a nasl. nariadenia Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, v rámci tohto zmluvného vzťahu spracovávať určité osobné údaje, a to konkrétne osobné údaje fyzických osôb konajúcich za zmluvné strany (aj štatutárne orgány, aj osoby poverené komunikáciou s druhou zmluvnou stranou, aj osoby vykonávajúce konkrétne zmluvné úlohy), a to najmä: meno, priezvisko, emailová adresa. Zmluvné strany si navzájom udeľujú súhlas so spracovaním týchto osobných údajov, a to v mene všetkých osôb konajúcich takto za obe zmluvné strany (dotknuté osoby). Súhlas zmluvné strany udeľujú na dobu určitú, a to počas trvania zmluvného vzťahu ako aj 3 roky po ukončení zmluvného vzťahu. Osobné údaje môžu byť spracovávané len na tieto účely: plnenie zmluvných povinností z tejto zmluvy, komunikácia s druhou zmluvnou stranou (vrátane doručovania), a to len počas trvania zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou, ako aj po dobu nevyhnutnú (po ukončení zmluvného vzťahu) na naplnenie účelu spracovania osobných údajov, a na zabezpečenie riadnej ochrany osobných údajov a plnenie ostatných zákonných povinností každej zmluvnej strany. Z hľadiska zákonnosti spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na plnenie tejto zmluvy, kde dotknuté osoby konajú v zmluvnom vzťahu za zmluvné strany. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že poznajú práva a povinnosti, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov pre dotknuté osoby a tiež aj priamo pre zmluvné strany. Zmluvné strany berú na vedomie, že súhlas udelený touto zmluvou môže byť kedykoľvek odvolaný, postupom podľa právnych predpisov, čo však môže mať vplyv na schopnosť plniť riadne zmluvné povinnosti.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni podpísali prostredníctvom osôb oprávnených konať za zmluvné strany.

V Bratislave, dňa :20.3.2024

Vo Vranove nad Topľou, dňa : 20.3.2024

CONSTRUCTOR – E.U.S.P.Š.
811 00 Prof. Ing. ...

Obec Zámutov

Jozefína Tomášová – starostka obce

Prílohy:

1. Cenová ponuka – rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Zámutov
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Zámutov	00332968	
Projektant			
Zhotoviteľ	CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,	36836907	SK2022453609
Spracoval	Ing.Peter Kollár		
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		12. 3. 2024	
		CPV	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady - EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	10 643,00	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	7 400,14	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		18 043,14	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00		22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
		23	Súčet 7, 12, 19-22
			18 043,14
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DP H 20,00 % z 18 043,14
Objednávateľ			3 608,63
		25	Cena s DPH (r. 23-24)
			21 651,77
		E	Prípochty a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky objednávateľa
Zhotoviteľ			0,00
		27	Kľzavá doložka
			0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie
			0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov

Objednávateľ: Obec Zámutov

Zhotoviteľ: CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,

Miesto: Zámutov

Spracoval: Ing.Peter Kollár

Dátum: 12. 3. 2024

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
882	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov	18 043,14	3 608,63	21 651,77	0,00	18 043,14	0,00	0,00	0,00
01	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov - kapitálové výdavky	16 663,21	3 332,64	19 995,85	0,00	16 663,21	0,00	0,00	0,00
02	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov - vlastné zdroje.	1 379,93	275,99	1 655,92	0,00	1 379,93	0,00	0,00	0,00
	Celkom	18043,14	3608,63	21 651,77	0,00	18 043,14	0,00	0,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava ôsmich obecných bytových domov v obci Zámurov	JKSO	
Názov objektu	Oprava ôsmich obecných bytových domov v obci Zámurov - kapitálové výdavky	EČO	
		Miesto	Zámurov
Objednávateľ	Obec Zámurov	IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ		00332968	
Spracoval		36836907	SK2022453609
		Ing. Peter Kollár	
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		12.03.2024	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	9 263,07	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	7 400,14	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		16 663,21	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22
			16 663,21
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 16 663,21
			3 332,64
		25	Cena s DPH (r. 23-24)
			19 995,85
		E	Prípochty a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky zadávateľa
			0,00
Zhotoviteľ		27	Kľzavá doložka
			0,00
Dátum a podpis		28	Zvýhodnenie + -
			0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámudov

Objekt: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámudov - kapitálové výdavky

Objednávateľ: Obec Zámudov

Zhotoviteľ: CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,

Miesto: Zámudov

Spracoval: Ing.Peter Kollár

Dátum: 12. 3. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
PSV Práce a dodávky PSV						16 663,21
764 Konštrukcie klampiarske						11 584,06
1	764171244.S	Lemovanie múru bočné pozink farebný, r.š. do 310 mm, sklon strechy do 30° 4,555*4*2*8 0,15*2*2*8 Súčet	m	296,320 291,520 4,800 296,320	12,00	3 555,84
2	764171271.S	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu (0,45*2+0,85*2)*0,40*3*8 Súčet	m2	24,960 24,960 24,960	81,50	2 034,24
3	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00205t 4,555*4*2*8 0,15*2*2*8 Súčet	m	296,320 291,520 4,800 296,320	0,75	222,24
4	764339810.S	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t 4,555*4*2*8 0,15*2*2*8 Súčet	m2	296,320 291,520 4,800 296,320	1,00	296,32
5	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t (9,20*2+8,80)*2*8 Súčet	m	435,200 435,200 435,200	1,00	435,20
6	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t 4*8 Súčet	ks	32,000 32,000 32,000	1,75	56,00
7	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t 2,50*4*8 Súčet	m	80,000 80,000 80,000	1,25	100,00
8	764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t 4*8 Súčet	ks	32,000 32,000 32,000	1,75	56,00
9	764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm 35 Súčet	m	35,000 35,000 35,000	50,00	1 750,00
10	764751132.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm 4*2*8 Súčet	ks	64,000 64,000 64,000	17,50	1 120,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov

Objekt: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov - kapitálové výdavky

Objednávateľ: Obec Zámutov

Zhotoviteľ: CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,

Miesto: Zámutov

Spracoval: Ing.Peter Kollár

Dátum: 12. 3. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
11	764751143.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 120 mm	ks	32,000	30,00	960,00
		4*8		32,000		
		Súčet		32,000		
12	764751167.S	Medzikus zvodovej rúry pozink farebný, priemer 120 mm	ks	32,000	27,00	864,00
		4*8		32,000		
		Súčet		32,000		
14	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	1,579	85,00	134,22

765

Konštrukcie - krytiny tvrdé

2 147,20

15	765361900.S	Opravenie krytiny z asfaltových šindľov do 5%, sklon strechy do 30°	m2	976,000	2,20	2 147,20
		122*8		976,000		
		Súčet		976,000		

767

Konštrukcie doplnkové kovové

2 931,95

16	767896920.S	Montáž ostatných doplnkov stavieb, tesnenie škár stykov tmelením	m	812,640	1,60	1 300,22
		"lemovanie múra" 4,555*4*2*2*8		583,040		
		0,15*2*2*8		4,800		
		"komín" (0,45+0,85)*4*3*8		124,800		
		"iné" 100		100,000		
		Súčet		812,640		
17	246990001200.S	Tmel tesniaci jednozložkový 310 ml, na báze syntetického kaučuku, pre napojenia strechy na múrivo a komín	ks	98,893	16,50	1 631,73
		98,893		98,893		
		Súčet		98,893		

Celkom

16 663,21

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov	JKSO	
Názov objektu	Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov - vlastné zdroje.	EČO	
		Miesto	Zámutov
Objednávateľ	Obec Zámutov	IČO	00332968
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,		36836907 SK2022453609
Spracoval	Ing. Peter Kollár	CPV	
	Rozpočet číslo	Dňa	CPA
		12.03.2024	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	1 379,93	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		1 379,93	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 1 379,93
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24)
Zhotoviteľ		1 655,92
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípochty a odpočty
		26 Dodávky zadávateľa
		27 Kľzáva doložka
		28 Zvýhodnenie + -

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov

Objekt: Oprava ôsmych obecných bytových domov v obci Zámutov - vlastné zdroje.

Objednávateľ: Obec Zámutov

Zhotoviteľ: CONSTRUCTOR - EU s.r.o.,

Miesto: Zámutov

Spracoval: Ing.Peter Kollár

Dátum: 12. 3. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 1 379,93

767 Konštrukcie doplnkové kovové 1 379,93

1	246990001200.S	Tmel tesniaci jednozložkový 310 ml, na báze syntetického kaučuku, pre napojenia strechy na múru a komin	ks	83,632	16,50	1 379,93
---	----------------	---	----	--------	-------	----------

83,632

83,632

Súčet

83,632

Celkom 1 379,93