

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 247/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- program 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta,
Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 248/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Určuje:

- zapisovateľa zápisnice: Petrová Alena
- členov návrhovej komisie: Beňková Zlatica, Bilý Marek
- overovateľov zápisnice: Olexová Iveta, Ovšak Ladislav

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 249/26/2025

*z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025*

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- Povodňový plán záchranných prác obce Zámutov

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta,
Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitelstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 250/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupitelstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena Prešovským samosprávnym krajom, sídlo Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, v mene ktorého bude konať správca Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, sídlo Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 a budúcim oprávneným z vecného bremena Obcou Zámutov, sídlo Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO: 00332968.

Budúci povinný je výlučným vlastníkom parcely registra C KN, parcelné číslo 1629/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2972 m², vedenej na LV č. 2837, v k. ú. Zámutov. Zmluva sa uzatvára v prospech Budúceho oprávneného z dôvodu realizácie stavby: „Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Zámutov“, objekt SO 03 – Komunikácie od RD č. 171 po RD č.190. Zmluvné strany sa dohodli, že na dotknutej nehnuteľnosti bude miesta cesta. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², na základe geometrického plánu. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena predstavuje 1,00 € celkom. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znáša Budúci oprávnený.

Ostrú zmluvu Zmluvné strany uzavru, za predpokladu dodržania všetkých podmienok uvedených v Zmluve, najneskôr do 30.05.2030.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 251/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena Prešovským samosprávnym krajom, sídlo Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, v mene ktorého bude konať správca Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, sídlo Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 a budúcim oprávneným z vecného bremena Obcou Zámutov, sídlo Zámutov 434, 094 15 Zámutov, IČO: 00332968.

Budúci povinný je výlučným vlastníkom parcely registra C KN, parcelné číslo 1629/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2972 m², vedenej na LV č. 2837, v k. ú. Zámutov. Zmluva sa uzatvára v prospech Budúceho oprávneného z dôvodu realizácie stavby: „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v obci Zámutov, objekt SO 01 – Rozšírenie vodovodu a kanalizácie – Lokalita Sever. Zmluvné strany sa dohodli, že na dotknutej nehnuteľnosti bude miesta cesta. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², na základe geometrického plánu. Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena predstavuje 1,00 € celkom. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znáša Budúci oprávnený.

Ostrú zmluvu Zmluvné strany uzavru, za predpokladu dodržania všetkých podmienok uvedených v Zmluve, najneskôr do 30.05.2030.

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 252/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- presun finančných prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu obce vo výške 55.000,- € na dofinancovanie realizácie stavby „Cesta pod vlekom“
- presun finančných prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu obce na dofinancovanie realizácie projektu „Predchádzanie vzniku a zhodnocovanie BRKO v obci Zámutov“

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámuto

Uznesenie č. 253/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- rozpočtové opatrenie č. 3/2025 zo dňa 05.06.2025 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písmeno a) až d) a ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 254/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- zámer odpredaja parcely registra C č. 4294, vedenej na LV č. 2517, o výmere 414 m², druh pozemku orná pôda, KÚ Zámutov, pre Miroslava Feriho, nar. 18.08.1989, trvale bytom č. 518.

Cena za 1 m² je vo výške 8,42 €, celková výmera 414 m² x 8,42 € = 3.485,88 € $\doteq$ 3.485,90 €
Slovom: Tritisícštyristoosemdesiatpäť eur deväťdesiat centov. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 112,50 € a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 100,- € znáša kupujúci.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 15 písmena f) ako prípad hodný osobitného zreteľa

- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- €
- pozemok, ktorý žiadateľ užíva bez právneho titulu a predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 255/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- zámer odpredať novovytvorenej parcely registra C č. 1623/2 o výmere 347 m², druh pozemku zastavaná plocha, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 25/2025, zhotoveným GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., úradne overeným dňa 24.02.2025 pod č. G1-106/2025, pre Petra Virostka, nar., bytom Zámutov č. 10.

Cena za 1 m² je vo výške 8,09 €, celková výmera 347 m² x 8,09 € = 2.807,23 € ÷ 2.807,20 €
Slovom: Dvetisícosemstosedem eur dvadsať centov. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 112,50 € a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 100,- € znáša kupujúci.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 15 písmena f) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- €
- pozemok, ktorý žiadateľ užíva bez právneho titulu a predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove
dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 256/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- zámer odpredať novovytvorenej parcely registra C č. 513/389 o výmere 69 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 56/2025, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 09.05.2025 pod č. G1-345/2025, pre Jána Bilého, nar., bytom Zámutov č. 600.

Cena za 1 m² je vo výške 8,42 €, celková výmera 69 m² x 8,42 € = 580,98 € $\doteq$ 581,00 €

Slovom: Päťstoosemdesiatjeden eur. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 112,50 € a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 100,- € znáša kupujúci.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 15 písmena f) ako prípad hodný osobitného zreteľa

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²,
- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- €
- pozemok, cez ktorý je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa
- pozemok, ktorý žiadateľ užíva bez právneho titulu a predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bílý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove

dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 257/26/2025

***z 26. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. júna 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- zámer odpredať
- a) novovytvorenej parcely registra C č. 513/369 o výmere 4 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- b) novovytvorenej parcely registra C č. 513/370 o výmere 1 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- c) novovytvorenej parcely registra C č. 513/371 o výmere 10 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- d) novovytvorenej parcely registra C č. 513/372 o výmere 23 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- e) novovytvorenej parcely registra C č. 513/373 o výmere 8 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- f) novovytvorenej parcely registra C č. 513/375 o výmere 8 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- g) novovytvorenej parcely registra C č. 513/376 o výmere 33 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,
- h) novovytvorenej parcely registra C č. 513/392 o výmere 11 m², druh pozemku trvale trávnatý porast, KÚ Zámutov, vytvorenej GO plánom č. 90/2024, zhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Sečovská Polianka, úradne overeným dňa 23.05.2025 pod č. G1-377/2025,

pre Daňa Michala, nar., bytom Zámutovej č. 621.

Cena za 1 m² je vo výške 5,00 €, celková výmera 98 m² x 5,00 € = 490 €

Slovom: Štyristodevät'desiat eur. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 15 písmena f) ako prípad hodný osobitného zreteľa

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²,
- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- €
- pozemok, cez ktorý je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa
- pozemok, ktorý žiadateľ užíva bez právneho titulu a predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym

Za uznesenie hlasovali: Beňková Zlatica, Bilý Marek, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: David Michal, Putorák Vladimír, Tiňo Lukáš

v Zámutove

dňa 05.06.2025

Jozefína Tomášová v. r.
starostka obce