

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámotov

Uznesenie č. 284/30/2025

*z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025*

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- program 30. zasadnutia obecného zastupitel'stva

Za uznesenie hlasovali: Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove
dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 285/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Určuje:

- zapisovateľa zápisnice: Petrová Alena
- členov návrhovej komisie: Nagyová Viktória, Olexová Iveta
- overovateľov zápisnice: David Michal, Tiňo Lukáš

Za uznesenie hlasovali: Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšak Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove
dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 286/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove predloženy návrh o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku obce - verejnej kanalizácie s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.

A. Prerokovalo:

- bez pripomienok

B. Schvaľuje:

A. zverenie majetku obce - miestnych rozvodov verejnej kanalizácie v obci Zámutov do správy pre VVS, a. s.

Kanalizácia	Materiál	DN	Dĺžka
Stoka A1-1	PVC	300	319,00
Stoka B1-1	PVC	300	235,80
Stoka C	PVC	300	614,30
Celková dĺžka			1 169,10 m

Počet prípojok: 56 ks, pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného infraštruktúrneho majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu stočného od jednotlivých producentov odpadových vôd, napojených na verejnú kanalizáciu. Fakturáciu stočného zabezpečuje prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, ktorý má sám právo fakturovať stočné v plnej výške vo svoj prospech.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do účinnosti riadnej zmluvy o výkone správy majetku.

Za uznesenie hlasovali: Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove
dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutoľ

Uznesenie č. 287/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove predložil návrh o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku obce – verejného vodovodu s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.

A. Prerokovalo:

- bez pripomienok

B. Schvaľuje:

- zverenie majetku obce - miestnych rozvodov verejného vodovodu v obci Zámutoľ do správy pre VVS, a. s.

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Rad A2-1	HDPE	100	198,60
Rad A2-1-1	HDPE	80	121,20
Rad B1-1	HDPE	100	234,20
Rad C	HDPE	100	616,50
Celková dĺžka			1 170,50 m

Počet prípojok: 60 ks, pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t. j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ bude mať právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do účinnosti riadnej zmluvy o výkone správy majetku.

Za uznesenie hlasovali: Bilý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove
dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 288/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupitel'stvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Podpora udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu v obci Zámutov.
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu (8 893,43 EUR).
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Zámutov.

Za uznesenie hlasovali: Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove

dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 289/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- odkúpenie spoluvlastníckych podielov
 1. spoluvlastnícky podiel 1/24, ktorého vlastníkom je Kroková Zuzana r. Kroková, nar. 30.12.1997, trvale bytom Ďurďoš 27, 094 31 Ďurďoš. Kúpna cena 200,- €.
 2. spoluvlastnícky podiel 23/24, ktorého vlastníkom je mal. Faková Jasmína r. Faková, nar.19.02.2016, trvale bytom Zámutov č. 22, 094 15 Zámutov. Kúpna cena 2.000,- €.

na nasledovných nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v okrese Vranov nad Topľou, obec Zámutov, kat. územie Zámutov, vedených Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor a zapísaných na **LV č. 1232**:

- a) pozemok parc. registra "C" číslo 610, o výmere 70 m², druh zastavaná plocha a nádvorie,
- b) stavba - rodinný dom so súpisným číslom 435 na pozemku parc. č. 610

Za uznesenie hlasovali: Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove

dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove, 094 15 Zámutov

Uznesenie č. 290/30/2025

***z 30. zasadnutia OZ
konaného dňa 05. novembra 2025***

Obecné zastupiteľstvo v Zámutove

A. Schvaľuje:

- odpredaj novovytvorenej parcely registra CKN č. 513/396 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha, KÚ Zámutov a novovytvorenej parcely registra CKN č. 4454/2 o výmere 127 m², druh pozemku zastavaná plocha, KÚ Zámutov, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 122/2025, zhotoveným GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., úradne overeným dňa 24.07.2025 pod č. G1-545/2025, pre Tomáša Michala, nar. 14.10.1968 a Zdenku Tomášovú, nar. 14.01.1972, bytom Zámutov č. 506.

Cena za 1 m² je vo výške 8,42 €, celková výmera 159 m² x 8,42 € = 1.338,78 € $\doteq$ 1.338,80 €
Slovom: Jedentisícristotridsaťosem eur osemdesiat centov. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 100,00 € znáša kupujúci.

Odpredaj sa schvaľuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zámutov a v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 § 9a odst. 15 písmena f) ako prípad hodný osobitného zreteľa:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²,
- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- €
- pozemok, ktorý žiadateľ užíva bez právneho titulu a predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym.

Za uznesenie hlasovali: Bílý Marek, David Michal, Nagyová Viktória, Olexová Iveta, Ovšák Ladislav, Tiňo Lukáš, Tomáš Štefan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: Beňková Zlatica, Putorák Vladimír

v Zámutove

dňa 05.11.2025

Jozefína Tomášová
starostka obce